

شركة الشارقة للتأمين ش. م. ع.

تقرير مدقق الحسابات المستقل والبيانات المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

١	تقرير مجلس الإدارة
٣	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٧	بيان المركز المالي
٨	بيان الدخل
٩	بيان الدخل الشامل
١٠	بيان التغيرات في حقوق المساهمين
١١	بيان التدفقات النقدية
١٣	إيضاحات حول البيانات المالية

تقرير مجلس الإدارة

يس مجلس الإدارة، تقديم تقريره والبيانات المالية المدققة، فيما يلي ملخص نتائج أعمال الشركة لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019.

أولاً: نشاط التأمين:

بتوجيه من مجلس إدارة الشركة للحفاظ على الأرباح الفنية التي تحقق في العامين الماضيين ، واصلت الشركة سياسة الاكتتاب المحافظة لإختيار الأعمال التجارية وفقاً للنتائج الفنية التي تم التوصل إليها على النحو التالي:

- بلغ إجمالي الأقساط المكتتبة 44 مليون درهم لعام 2019 مقارنة بـ 53 مليون درهم لعام 2018. وبلغ صافي الأقساط المحفظ بها 26 مليون درهم لعام 2019 مقارنة بـ 30 مليون درهم في 2018.
- بلغ صافي الربع التشغيلي 5 ملايين درهم لعام 2019 مقارنة بـ 11 مليون درهم لعام 2018.

ثانياً: النشاط الاستثماري:

- بلغت الأرباح الاستثمارية 11 مليون درهم لعام 2019 مقارنة بـ 13 مليون درهم في عام 2018.

لقد حققت شركة الشارقة للتأمين ش.م.ع. أرباح بقيمة 14.7 مليون درهم لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019 مقارنة بصافي أرباح بقيمة 16.4 مليون درهم لسنة 2018.

الهدف الرئيسي لمجلس إدارة الشركة وإدارتها التنفيذية هو الحفاظ على الكيان الاقتصادي وتطويره لصالح البلاد والمواطنين والمستثمرين. لذلك ، نحن ملتزمون بأن نكون في ضمن تنافس الشركة المهني ونلتزم بتطبيق أعلى معايير الجودة وحكمة الإدارة لتلبية متطلبات الشفافية والإفصاح.

جددت الشركة اتفاقيات إعادة التأمين لعام 2020 على أساس فني لضمان استمرار أداء الاكتتاب وتوسيع عملياتها.

Head Office : P.O. Box 792, Sharjah, UAE
Dubai Branch : P.O. Box 7258, Dubai, UAE
Rotta Branch : P.O. Box 792, Sharjah, UAE
Ajman Branch : P.O. Box 792, Sharjah, UAE

Tel.: (06) 5195666 Fax: (06) 5195667
Tel.: (04) 3979796 Fax: (04) 3979704
Tel.: (06) 5381043 Fax: (06) 5389925
Tel.: (06) 7484001 Fax: (06) 7419072

شارع الوبيسي ٣٩٢، الشارقة، راجع م
هاتف: ٥١٩٥٦٦٦ فاكس: ٥١٩٥٦٦٧ (٠٦) ٤٣٤٦٦٧ (٠٦)
هاتف: ٣٧٨٦٦٦٦ فاكس: ٣٧٨٦٦٧٤ (٠٤) ٢٩٦٧٦٧٤ (٠٤)
هاتف: ٥٢٨١٠٤٣ فاكس: ٥٢٨١٠٤٣ (٠٦) ٣٢٣٩٩٢٥ (٠٦)
هاتف: ٧١٩٤٠٠١ فاكس: ٧١٩٤٠٠٢ (٠٦) ٢١١٩٩٤٣ (٠٦)

بناءً على هذه النتائج ، يقترح مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية بنسبة ٧٪ لعام ٢٠١٩ على المساهمين.

أخيراً ، أود أن أشكر مجلس الإدارة والموظفين على جهودهم وأتمنى بذل المزيد من الجهد لمواصلة الرحلة الناجحة.

المخلص لكم،

محمد بن سعود القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

Head Office : P.O. Box 792, Sharjah, UAE	Tel.: (06) 5195866 Fax: (06) 5195667	فروع رئيسية : ص.ب. ٧٤٠ الشارقة (إع.م.)
Dubai Branch : P.O. Box 7258, Dubai, UAE	Tel.: (04) 3979700 Fax: (04) 3979704	ص.ب. ٥٣٥٦ د.ب. (إع.م.)
Rolla Branch : P.O. Box 792, Sharjah, UAE	Tel.: (06) 5381043 Fax: (06) 5389925	فروع فرعية : ص.ب. ٣٦٧٧٩٦ (إع.م.)
Ajman Branch : P.O. Box 792, Sharjah, UAE	Tel.: (06) 7484001 Fax: (06) 7419072	ص.ب. ٣٨٦٣ (إع.م.)



جرانت ثورنتون
الإمارات العربية المتحدة
برج الباكر ٥
مكتب رقم ٣٠٥، الطابق الثالث
٢/٩ شارع الخان ٢
ص.ب. ١٩٦٨
الشارقة

هاتف +٩٧١ ٦ ٥٢٥ ٩٦٩١
فاكس +٩٧١ ٦ ٥٢٥ ٩٦٩٠

linkd.in/grant-thornton-uae
twitter.com/gtuae

تقرير مدقق الحسابات المستقل السادة مساهمي شركة الشارقة للتأمين ش.م.ع.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة الشارقة للتأمين ش.م.ع. ("الشركة")، الشارقة، الإمارات العربية المتحدة والتي تشتمل على بيان المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ و كل من بيان الدخل، وبيان الدخل الشامل، وبيان التغيرات في حقوق المساهمين، وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المتعلقة بالبيانات المالية، بالإضافة إلى ملخص حول السياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات الأخرى. وفي رأينا إن البيانات المالية المشار إليها أعلاه تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وأنها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً لمعايير الدولية للتدقق. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة أكثر في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً للمتطلبات المجلس الدولي للمعايير الأخلاقية للمحاسبين المهنئين (IESBA)، وقد إنزلتنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. هذا ونعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتزويدنا أساساً لإبداء رأينا.

أمور أخرى

تم تدقيق البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ من قبل مدقق حسابات آخر الذي أبدى رأيه غير المعدل حول هذه البيانات المالية في ٧ مارس ٢٠١٩.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي، وبموجب تقييرنا المهني، هي الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للسنة المالية الحالية. تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وكذلك عند تكوين رأينا حولها، وإننا لا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

أ) تقييم مطلوبات عقود التأمين موجودات عقود إعادة التأمين
إن تقدير المطلوبات وال موجودات الناشئة عن عقود التأمين وقيمتها ٦٧,٥ مليون درهم للمطلوبات الناشئة عن عقود التأمين و٣٦,٣ مليون درهم للموجودات الناشئة عن عقود التأمين ٢٠١٨: ٨٧ مليون درهم للمطلوبات الناشئة عن عقود التأمين و١,٨ للموجودات الناشئة عن عقود التأمين) مثل المطالبات المعلقة والمطالبات المتکدة ولكن لم يتم الإبلاغ عنها، ونفاتن تسوية الخسائر غير المخصصة واحتاطي الأقساط غير المكتسبة ، كما هو موضح في إيضاح ١٠ في البيانات المالية، يتضمن درجة كبيرة من التقدير. تستند هذه الالتزامات إلى التكالفة النهائية المقدرة الأفضل لجميع المطالبات المتکدة ولكن لم يتم تسويتها في تاريخ معين ، سواء تم الإبلاغ عنها أم لا ، مع تكاليف معالجة المطالبات ذات الصلة وننمط توزيع المخاطر على مدى فترة التغطية. تم استخدام الحسابات الاكتوارية لتحديد هذه الاحتياطيات. تكمّن وراء هذه الحسابات عدد من الافتراضات الصريحة أو الضمنية المتعلقة ببلغ التسوية المتوقع وأنماط تسوية المطالبات. نظرًا لأن تحديد هذا البند يتطلب خبرة كبيرة يقتضي افتراضات وأحكام وتقييرات هامة ، فإن تقييم هذه الالتزامات تعتبر من أمور التدقيق الرئيسية.

أمور تدقيق رئيسية (تابع)

أ) تقييم مطلوبات عقود التأمين موجودات عقود إعادة التأمين (تابع)

- تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها ، من بين أمور أخرى ، ما يلي:
- قمنا بتقييم حسابات الإدارة لالتزامات وموجودات عقود التأمين من خلال تنفيذ الإجراءات التالية:
 - لقد اختبرنا بيانات الشركة الأساسية مع وثائق المصدر؛
 - طبقنا معرفتنا وخبراتنا في هذا المجال وقارنا المنهجية والنماذج والافتراضات المستخدمة مع الممارسات الأكاديمية المعترف بها ؛
 - تفهمنا وأختبرنا عملية الحكومة المعهول بها لتحديد مطلوبات عقود التأمين ، بما في ذلك اختبار إطار مراقبة التقارير المالية المرتبط بها ؛
 - أجرينا عمليات إعادة حساب مستقلة على فئات مختارة من الأعمال ، مع التركيز بشكل خاص على الاحتياطيات الأكبر والتي تتطلب نسبة كبيرة من التغيير. بالنسبة لهذه الفئات ، قمنا بمقارنة احتياطيات مطالباتنا المعاد حسابها بتلك التي سجلتها الإدارة ، وسعينا إلى فهم أي اختلافات جوهريّة ؛
 - بالنسبة للفئات المتبقية ، قمنا بتقييم المنهجية والافتراضات ، أو أجرينا فحصاً مستديراً لتحديد ومتابعة أي حالات شاذة ؛
 - فحص عينات من الأقساط غير المكتسبة مع الوثائق المناسبة ؛
 - تقييم مصداقية وموهّلات الأكاديمي الخارجي ؛ و
 - شاركتنا اختصاصي الأكاديمي الخاص بنا لمساعدتنا في أداء إجراءاتنا في هذا المجال.
- بناء على العمل المنجز ، اعتبرنا المنهجية والافتراضات التي تستخدمها الإدارة مناسبة.

ب) تقييم الاستثمارات في الممتلكات

تحتفظ الشركة بعقارات استثمارية وفقاً لطريقة القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ بقيمة ٥٤,٤ مليون درهم (٢٠١٨: ٥٤,٧ مليون درهم)، على النحو المفصل في ايضاح رقم ٧. يتطلب تقييم القيمة العادلة تقييمات كبيرة من قبل الإدارة والمقيمين الخارجيين المستقلين. قامت الشركة بإشراك مقيمين خارجيين مستقلين من أجل تقييم الاستثمارات في الممتلكات لغرض تحديد القيمة العادلة لتسجيلها في البيانات المالية. قد يتوجه عن وجود التغير المادي إلى جانب التغير في افتراضات التقييم المستخدمة تغيير جوهري. لذلك ، كان تقييم هذه الاستثمارات في الممتلكات من أمور التدقيق الرئيسية.

- تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها ، من بين أمور أخرى ، ما يلي:
- مناقشة مع مقيم مستقل لفهم أساس التقييم لكل عقار والأحكام الأخرى المستخدمة في إجراء التقييم ؛
 - التتحقق من صحة واتكمال وملاعمة المعلومات المستخدمة في تقييم القيمة العادلة ؛
 - تقييم كفاءة وقدرات وموضوعية المقيمين الخارجيين ؛ و
 - تقييم مدى ملاءمة الافتراضات الرئيسية والمنهجيات المستخدمة.
- بناء على العمل المنجز ، اعتبرنا المنهجية والافتراضات التي تستخدمها الإدارة مناسبة.

معلومات أخرى

إن مجلس الإدارة والإدارة هم المسؤولون عن المعلومات الأخرى. تكون المعلومات الأخرى من تقرير مجلس الإدارة الذي حصلنا عليه قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات ومن المتوقع الحصول على باقي المعلومات المتعلقة بالتقرير السنوي بعد ذلك التاريخ. إن المعلومات الأخرى لا تتضمن البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها.

إن رأينا حول البيانات المالية لا يغطي المعلومات الأخرى، ونحن لا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد أو الإستنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية ، فإن مسؤوليتنا أن نقوم بقراءة المعلومات الأخرى، ومن خلال ذلك تقوم بتقدير فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهرياً مع البيانات المالية أو المعلومات التي حصلنا عليها أثناء قيامنا بأعمال التدقيق، أو أنها تحتوي على أخطاء جوهريّة.

بناء على الأعمال التي تم تفيذهـا حول المعلومات الأخرى والتي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات، إذا ما استتجنا بأن هناك أخطاء جوهريّة في المعلومات الأخرى، فإنـنا مطالبـون بالإبلاغ عن تلكـالحقيقة. هذا وليس لدينا أي شيء للإبلاغ عنه بهذاـالخصوص.

عند قراءـتنا للمعلومات المتبقـية في التقرـير السنـوي للـشركة، إذا ما استـتجـنا وجود أخطـاء جـوهـريـةـ فيهاـ، فإـنهـ يتعـينـ عليناـ إخـطـارـ المـكـلـفينـ بالـحـوكـمةـ بذلكـ.



تقرير مدقق الحسابات المستقل لمساهمي شركة الشارقة للتأمين ش.م.ع. (تابع)

مسؤولية الإدارة والمكلفين بالحكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والقانون الإتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ و القانون الإتحادي رقم (٦) لدولة الإمارات العربية المتحدة لسنة ٢٠٠٧، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كان ذلك نتيجة الإحتيال أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة، والافصاح حيالاً ما كان مناسباً، عن الأمور المتعلقة بالإستمرارية وإعتماد مبدأ الإستمرارية المحاسبية، ما لم تتوافق الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديل واقعي الا القيام بذلك.

إن المكلفين بالحكمة مسؤولين عن الالشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية

تضمن أهدافنا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية كل خالية من الأخطاء الجوهرية الناتجة عن إحتيال أو خطأ والإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يشمل على رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالي من التأكيد، ولكنه ليس ضمانة من أن تتحقق منجزاً وفقاً للمعايير الدولية للتتحقق سوف دائماً يكشف بشكل فردي أو جمعي الأخطاء الجوهرية عند وجودها. قد تترجم الإخطاء عن الإحتيال أو الخطأ وتعتبر جوهرية إن كان من المتوقع أن يكون لديها تأثير على القرارات الاقتصادية المستخدمين اعتماداً على هذه البيانات المالية.

جزء من التدقيق المطابق مع المعايير الدولية للتتحقق، نمارس الحكم المهني ونحافظ على شكوكنا المهنية في التتحقق. نعمل أيضاً على:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناتجة عن إحتيال أو عن خطأ وتصميم وتنفيذ إجراءات التتحقق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تتحقق كافية ومناسبة لتتوفر أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم الكشف عن آية أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال هو أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، حيث أن الإحتيال قد يتضمن تواطؤ وتزوير، أو حذف متعمد ومحاولات التشويه، أو تجاوز الرقابة الداخلية.

- الحصول على فهم الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتحقق من أجل تصميم إجراءات تتحقق تكون ملائمة للظروف، ولكن ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة المعدة من الإدارة.

- توصل إلى استنتاج على مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الإستمرارية المحاسبية، واستناداً إلى أدلة التتحقق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهي موجود مرتبط بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إذا ما استنتجنا وجود عدم تأكيد جوهي، فنحن مطالبون بالإشارة إلى ذلك في تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا والإصلاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، وإن كانت تلك الإصلاحات غير كافية، فنحن مطالبون بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التتحقق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار.

- تقييم العرض الكلي، هيكل ومحفوبي البيانات المالية، بما في ذلك الإصلاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

نتواصل مع أولئك المكلفين بالحكمة من بين أمور أخرى، بخصوص نطاق التخطيط وتوقيت التتحقق ونتائج التتحقق الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في الرقابة الداخلية التي قمنا بتحديدها خلال تدقيقنا.

نقوم أيضاً بتزويد المكلفين بالحكمة بقائمة تشير بأننا قد امتننا للمطالبات الأخلاقية ذات الصلة بشأن الاستقلال، وتزويدهم أيضاً بجميع الخدمات وغيرها من المسائل التي قد يكون من المعقول أن تؤثر على استقلالنا وضمانتنا ذات الصلة، أيهما كان ذلك ملائماً.



تقرير مدقق الحسابات المستقل لمساهمي شركة الشارقة للتأمين ش.م.ع. (تابع)

مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية (تابع)

بناءً على الأمور التي تم الحصول عليها من القائمين على الحكومة، نؤكد أن تلك الأمور هي الأهم في عملية التدقيق التي أجريناها للبيانات المالية للسنة الحالية ولذلك تعتبر من الأمور التحقيقية الرئيسية. هذه الأمور قمنا بتنصيرها في تقرير مدقق الحسابات الخاص بنا، إلا إذا كان هناك قانون أو لائحة ماتحول دون الكشف العلني عن هذا الأمر أو في الحالات النادرة للغاية، عندما تتفق على أنه لا يجب الإفصاح عن هذا الأمر في تقريرنا، لأنه من المتوقع أن تفوق الآثار السلبية مزايا المصلحة العامة بسبب هذه الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

علاوة على ذلك، ووفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، نفيد بما يلي:

١. أنشأ قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات الازمة لعملية التدقيق.
٢. تم إعداد البيانات المالية، من كافة النواحي، بما يتوافق مع أحكام القانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ لدولة الإمارات العربية المتحدة.
٣. تحفظ الشركة بفاتور محاسبية نظامية.
٤. البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة تتفق مع ما جاء بفاتور الشركة.
٥. يبين الإيضاح رقم (٨) من الإيضاحات حول البيانات المالية، قامت الشركة بإستثمارات في الأسهم خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.
٦. يبين الإيضاح رقم (٤) من الإيضاحات حول البيانات المالية أرصدة ومحاملات هامة مع طرف ذو علاقة، كما يوضح الشروط التي تمت بموجبها هذه المعاملات.
٧. بناءً على المعلومات التي تم توفيرها لنا، لم يلفت إنتباها وجود أي مخالفات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ لأحكام القانون الاتحادي رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ لدولة الإمارات العربية المتحدة أو لبنيود النظام الأساسي للشركة، والتي من شأنها أن تؤثر تأثيراً جوهرياً على أعمال الشركة ومركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

علاوة على ما سبق ووفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ والأحكام المالية ذات الصلة بشركات التأمين، نود الإفادة بأننا حصلنا على جميع المعلومات والتفسيرات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا. إن الشركة في طور الالتزام بمتطلبات التعليمات المالية لشركات التأمين الصادرة عن هيئة التأمين خاصة تلك المتعلقة بالبند رقم (٣) من القسم رقم (١)، المتعلق بحدود توزيع وتخصيص الموجودات.



سجل مراجعي الحسابات رقم ٨٦
الشارقة

التاريخ: ٣ مارس ٢٠٢٠

شركة الشارقة للتأمين ش. م. ع

بيان المركز المالي
كماء في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

	٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاحات
	(معدل بيان)	درهم	درهم
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
	٩٨١,٤٧٥	٤,٥٦٦,٢٨٢	٥
	٤١٣,٣٠٨	٢٨٢,١١١	٦
	٥٤,٦٩٨,١٥٠	٥٤,٤٣٠,٠٠٠	٧
			ممتلكات ومعدات
			موجودات غير ملموسة
			استثمارات في ممتلكات
			استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل
	١٠٨,٩٤٧,٥٩٦	٩١,١٣٤,٢٤٦	١٨
	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٩
	١٧٠,٠٤٠,٥٢٩	١٥٥,٤١٢,٦٣٩	
			الشامل الأخرى
			وديعة إئتمانية
			مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
	٥١,٨١٤,١٥١	٣٦,٢٧٣,٢٩٥	١٠
	٥٧,٢٢٤,٥٦٤	٣٧,٩٩٠,٩٨٩	١١
	١٢,٠١٦,٣٢٥	١٥,٦٨٤,٧٠٣	٢٨
	٢٧,٢٨٦,٢٠٤	٢٧,٤٢٦,٩٨٢	٢٣,١٢
	٧,٨٢٧,٧٨٦	٢٢,٠٩٧,٠٩١	٢٣
	١٥٦,١٦٩,٠٣٠	١٣٩,٤٧٣,٠٦٠	
	٣٢٦,٢٠٩,٥٥٩	٢٩٤,٨٨٥,٦٩٩	
			رأس المال والإحتياطي
	١٣٧,٥٠٠,٠٠٠	١٣٧,٥٠٠,٠٠٠	١٣
	٤٦,٣٣٦,٣٩٨	٤٧,٨٠٨,٩١٦	١-١٤
	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٢-١٤
	(١٢٩,٦٤٣,٦٨٨)	(١٣٢,١٣٢,٤٤٨)	
	١١٠,٥٧٣,٧٤٨	١١٠,٥٢٧,١٨٣	
	١٩٤,٧٦٦,٤٥٨	١٩٣,٧٠٢,٦٥١	
	١,٦٩٥,٢٤٢	١,٧٧٢,١٢٢	١٥
	-	٣,٣٢٤,٨٤١	١٧
	١,٦٩٥,٢٤٢	٥,٠٩٦,٩٦٣	
	٨٧,٤٠٤,٠٣٠	٦٧,٤٩٥,٨١٦	١٠
	٣٦,٨٦٨,٤٣٠	٢٧,٥٦٥,٠٥٥	١٦
	-	١,٠٢٤,٢١٤	١٧
	٥,٤٧٥,٣٩٩	-	١٨
	١٢٩,٧٤٧,٨٥٩	٩٦,٠٨٥,٠٨٥	
	١٣١,٤٤٣,١٠١	١٠١,١٨٢,٠٤٨	
	٢٢٦,٢٠٩,٥٥٩	٢٩٤,٨٨٥,٦٩٩	
			مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
			مطلوبات عقود الإيجار
			مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
			مطلوبات عقود التأمين
			ذمم تأمين دائنة وأخرى
			مطلوبات عقود الإيجار
			بنوك سحب على المكتوف
			مجموع المطلوبات المتداولة
			مجموع المطلوبات
			مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

المدير العام



رئيس مجلس الإدارة

بيان الدخل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٢٠١٨ (معدل بيانات) درهم	٢٠١٩ إيضاحات درهم	٢٠١٩	
٥٢,٣٧,٦٩٩	٤٨,٥٤٦,٤٧٨	١٩	اجمالي إيرادات أقساط التأمين
<u>(٢٢,١٣٥,٩٧٠)</u>	<u>(٢٢,٧٧٧,٩٩١)</u>	١٩	أقساط التأمين المتنازل عنها لمعيدي التأمين
٣٠,١٧١,٧٢٩	٢٥,٧٤٨,٤٨٧	١٩	صافي إيرادات أقساط التأمين
(٧,٨٥٢,١٨٥)	(٢٢,٢٣٠,٩١٠)	١٠	اجمالي المطالبات المتکبدة
<u>(٥,٤٣١,١٠٣)</u>	<u>١٠,٢٤٦,٢٣٦</u>	١٠	حصة إعادة التأمين في المطالبات المتکبدة
(١٣,٢٨٣,٢٨٨)	(١٢,٠٧٤,٦٧٤)	١٠	صافي المطالبات المتکبدة
٤,٠٨٩,٨٤١	٣,٨٨١,٤٥٤		إيرادات عمولات
<u>(١,٣٣٢,٨٦٥)</u>	<u>(١,٢٦٧,٩٨٣)</u>		طرح: العمولات المتکبدة
٢,٨٨٧,٦٧٤	٨٤٧,١٠٤	٢١	إيرادات أخرى متعلقة بأعمال التأمين
٥,٦٤٤,٦٥٠	٣,٤٦٠,٥٧٥		صافي العمولات والإيرادات الأخرى
٢٢,٥٣٣,٠٩١	١٧,١٣٤,٣٨٨		أرباح التأمين
(١١,٥٣٣,٢٠١)	(١٢,٣٢٩,٤٧٠)		مصاريف عمومية وإدارية متعلقة بأعمال التأمين
١٠,٩٩٩,٨٩٠	٤,٨٠٤,٩١٨		صافي ربح التأمين
١٣,٢٨٩,٧٤٢	١٠,٧٩٣,٤٤٠	٢٠	إيرادات استثمارات وأخرى
<u>(١,٢٨٦,٣٥٠)</u>	<u>(٢٦٨,١٥٠)</u>	٧	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في ممتلكات
(٢٦٧,٠٠٣)	(٢٢,٨٨٣)		تكاليف التمويل
-	(١٩١,٧٦٤)		تكاليف التمويل-مطالبات عقود الإيجار
-	٣,١٦٦,٤٩٩	١١	عكس مخصص انخفاض في القيمة
(٢,٤١٤,١٤٩)	-		مخصص الإنخفاض في القيمة
(٥٣٠,٢٢١)	-		انخفاض قيمة ضريبة القيمة المضافة
(٣,٤٢١,٩٧١)	(٣,٥٥٦,٨٨٤)		مصاريف عمومية وإدارية غير موزعة
١٦,٣٦٩,٩٣٨	١٤,٧٢٥,١٧٦	٢١	الربح للسنة
٠,١٢	٠,١١	٢٢	الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد

إن الإيضاحات المتممة للبيانات المالية من ١ - ٣٢ تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم	درهم	
١٦,٣٦٩,٩٣٨	١٤,٧٢٥,١٧٦	الربح للسنة
		بنود الخسارة الشاملة بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن الأرباح أو الخسائر
(٢١,٧٢٦,٢٦٧)	(٨,٤٨٨,٨٣٥)	صافي الخسائر في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
٢,٥٦١,٥٩٩	٣,٧٥١,٤٧١	الربح من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
(١٩,١٦٤,٦٦٨)	(٤,٧٣٧,٣٦٤)	إجمالي بنود الخسارة الشاملة الأخرى للسنة
(٢,٧٩٤,٧٣٠)	٩,٩٨٧,٨١٢	إجمالي الدخل الشامل / (الخسارة الشاملة) للسنة

ان الإيضاحات المتممة للبيانات المالية من ١ - ٣٢ تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

التغيرات المترادفة في القيمة

المجموع	أرباح مستقرة	بيان الدخل الشامل الأخرى	احتياطي قانوني		رأس المال
			دراهم	دراهم	
٢٠١٨	٢٠١٨	٢٠١٨	٤٤,٦٩٩,٤٠٤	١٣٧,٥٠٠,٠٠٠	٤٤,٦٩٩,٤٠٤
١٣٧,٦٣٦,١٨٨	١٣٧,٦٣٦,١٨٨	١٣٧,٦٣٦,١٨٨	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠
١٦,٣٦٩,٩٣٨	١٦,٣٦٩,٩٣٨	١٦,٣٦٩,٩٣٨	-	-	-
(١٩,١٦٤,٦٦٨)	(١٩,١٦٤,٦٦٨)	(١٩,١٦٤,٦٦٨)	-	-	-
٢٠٦١,٥٩٩	٢٠٦١,٥٩٩	٢٠٦١,٥٩٩	-	-	-
١٨,٩٣١,٥٣٧	١٨,٩٣١,٥٣٧	١٨,٩٣١,٥٣٧	(٢١,٧٣٦,٥١٧)	(٢١,٧٣٦,٥١٧)	(٢١,٧٣٦,٥١٧)
٦,٥٥٣,٠٨٦	٦,٥٥٣,٠٨٦	٦,٥٥٣,٠٨٦	-	-	-
(١,٦٣٦,٩٩٤)	(٤٥٠,٠٠٠)	(٤٥٠,٠٠٠)	-	-	-
(٩,٦٣٥,٠٠٠)	(٩,٦٣٥,٠٠٠)	(٩,٦٣٥,٠٠٠)	-	-	-
١١,٥٧٣,٧٤٨	١١,٥٧٣,٧٤٨	١١,٥٧٣,٧٤٨	(١٣٩,٦٤٣,٦٨٨)	(١٣٩,٦٤٣,٦٨٨)	(١٣٩,٦٤٣,٦٨٨)
٣٠,٩٠٠,٠٠٠	٣٠,٩٠٠,٠٠٠	٣٠,٩٠٠,٠٠٠	٤٦,٣٣٦,٣٩٨	٤٦,٣٣٦,٣٩٨	٤٦,٣٣٦,٣٩٨
٥٣٥,٦١٩	٥٣٥,٦١٩	٥٣٥,٦١٩	-	-	-
١٩٤,٤٣٠,٨٣٩	١٩٤,٤٣٠,٨٣٩	١٩٤,٤٣٠,٨٣٩	-	-	-
١١,٠٤٨,١٢٩	١١,٠٤٨,١٢٩	١١,٠٤٨,١٢٩	٣٠,٩٠٠,٠٠٠	٣٠,٩٠٠,٠٠٠	٣٠,٩٠٠,٠٠٠
١٤,٧٣٥,١٧٦	١٤,٧٣٥,١٧٦	١٤,٧٣٥,١٧٦	-	-	-
(٤,٧٣٦,٣٦٤)	(٤,٧٣٦,٣٦٤)	(٤,٧٣٦,٣٦٤)	-	-	-
٣,٧٥١,٤٧١	٣,٧٥١,٤٧١	٣,٧٥١,٤٧١	-	-	-
٨,٤,٨٨,٨٣٥	٨,٤,٨٨,٨٣٥	٨,٤,٨٨,٨٣٥	-	-	-
١٨,٤٧٦,٦٤٧	١٨,٤٧٦,٦٤٧	١٨,٤٧٦,٦٤٧	-	-	-
٩,٩٨٧,٨١٢	٩,٩٨٧,٨١٢	٩,٩٨٧,٨١٢	-	-	-
٦,٥٠٠,٠٧٥	٦,٥٠٠,٠٧٥	٦,٥٠٠,٠٧٥	-	-	-
(١,٤٧٣,٥١٨)	(١,٤٧٣,٥١٨)	(١,٤٧٣,٥١٨)	-	-	-
(٩,٠٠,٠٠٠)	(٩,٠٠,٠٠٠)	(٩,٠٠,٠٠٠)	-	-	-
(٩,٦٣٥,٠٠٠)	(٩,٦٣٥,٠٠٠)	(٩,٦٣٥,٠٠٠)	-	-	-
٣٠,٩٠٠,٠٠٠	٣٠,٩٠٠,٠٠٠	٣٠,٩٠٠,٠٠٠	٤٧,٨٠٨,٩٩٦	٤٧,٨٠٨,٩٩٦	٤٧,٨٠٨,٩٩٦
١٣٢,١٣٢,٤٤٨	(١٣٢,١٣٢,٤٤٨)	(١٣٢,١٣٢,٤٤٨)	٢٠١٨	٢٠١٨	٢٠١٨
١٩٣,٧٣٠,٣٥١	١٩٣,٧٣٠,٣٥١	١٩٣,٧٣٠,٣٥١	٤٠١٩	٤٠١٩	٤٠١٩

إن الإيضاحات المتممة للبيانات المالية من ١-٣-٢ جزء لا يتجزء من هذه البيانات المالية.

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم	درهم	
التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية		
١٦,٣٦٩,٩٣٨	١٤,٧٢٥,١٧٦	الربح للسنة
		تعديلات :
٤٠٣,٣٤٣	١,٤١٣,٣٧١	استهلاك ممتلكات ومعدات
١٤٢,٥٣٣	١٦٥,٢٣٧	إطفاء موجودات غير ملموسة
-	٧,٠٠٠	خسارة من بيع الممتلكات والمعدات
٢,٤١٤,١٤٩	-	مخصص إنخفاض القيمة
-	(٣,١٦٦,٤٩٩)	عكس مخصص انخفاض في القيمة
٢١٦,٨٨٧	٢٣٩,٠٣٣	مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين
١,٢٨٦,٣٥٠	٢٦٨,١٥٠	تعديلات القيمة العادلة لاستثمارات في ممتلكات
(١٣,٢٩٨,٨٨٨)	(١٠,٧٩٣,٤٤٠)	إيرادات استثمارات
٢٦٧,٠٠٣	٢١٤,٦٤٧	تكاليف تمويل
التدفقات النقدية التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية		
٧,٨٠١,٣١٥	٣,٠٧٢,٦٧٥	
٤,٤٤١,٧٠٦	١٥,٥٤٠,٨٥٦	النقص في موجودات عقود إعادة التأمين
(٥,٠٤٠,٨٥٧)	(١٩,٩٠٨,٢١٤)	(النقص) في مطلوبات عقود التأمين
(١٩,٢٧٥,٨٤٣)	٢٢,٤٠٠,٠٧٤	النقص / (الزيادة) في ذمم تأمين مدينة وأخرى
٣,١٤٦,٠٣٣	(٩,٣٠٣,٣٧٥)	(النقص) / الزيادة في ذمم تأمين دائنة وأخرى
(٩,١٢٧,٦٤٦)	١١,٨٠٢,٠١٦	النقد الناتج من / المستخدم في العمليات
(٩,١٢٣)	(١٦٢,١٥٣)	المدفوع من تعويض نهاية الخدمة للموظفين
(٢٦٧,٠٠٣)	(٢٢,٨٨٣)	فوائد مدفوعة
(٩,٤٠٣,٧٧٢)	١١,٦١٦,٩٨٠	صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) العمليات التشغيلية
التدفقات النقدية من العمليات الاستثمارية		
(٢٥١,٢٥٨)	(٢٦٤,٨٨٦)	شراء ممتلكات ومعدات
(١١٧,٦٩٦)	(٣٤,٠٤٠)	شراء موجودات غير ملموسة
-	٦٨,٠٠٠	المتحصل من استبعاد ممتلكات ومعدات
(١٠,٩٨٧,٩٧٠)	(٣,٧٥٨,٦٦٥)	شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود
(٧,١٣٣,٨٦٧)	(١٩,٩٩١,٤١٩)	الدخل الشامل الأخرى
١٩,٥٥٠,٩٨٤	١٦,٨٣٤,٦٥١	شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٢٧,٠٦٥,٦٢٢	١٨,٢٣٠,٠٢٧	متحصلات من استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود
(١,٠٠٤,١٢٨)	(١٤٠,٧٧٨)	الدخل الشامل الأخرى
١,٠٩٣,٦٠٤	١,٠٣٨,٢٣٧	متحصلات من استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٧,٠٩٦,٠٣٢	٥,٣٥٣,٣٣٤	الزيادة في ودائع لدى البنوك
٢,٩٥٧,٣٥٤	(٢٩٢,٤٧٦)	فوائد مقبوضة
٢,٨٨٨,٠٥٢	٢,٧٨٧,٣٥٩	توزيعات أرباح مقبوضة
٤١,١٥٦,٧٢٩	١٩,٨٢٩,٣٤٤	مصاريف/إيرادات استثمارات أخرى
صافي النقد الناتج من العمليات الاستثمارية		
إن الإيضاحات المتممة للبيانات المالية من ٣٢-١ جزء لا يتجزء من هذه البيانات المالية.		

٢٠١٨	٢٠١٩
درهم	درهم
(١٧,٣٢٤,٩٩١)	(٥,٤٧٥,٣٩٩)
-	(٩٨٤,٨٥٦)
-	(١٩١,٧٦٤)
(٩,٨٠٦,٣٠٩)	(٩,٦٢٥,٠٠٠)
(٤٥٠,٠٠٠)	(٩٠٠,٠٠٠)
<u>(٢٧,٥٨١,٣٠٠)</u>	<u>(١٧,١٧٧,٠١٩)</u>
٤,١٧١,٦٥٧	١٤,٢٦٩,٣٠٥
٣,٦٥٦,١٢٩	٧,٨٢٧,٧٨٦
<u>٧,٨٢٧,٧٨٦</u>	<u>٢٢,٠٩٧,٠٩١</u>

التدفقات النقدية من العمليات التمويلية
انخفاض في سحب على المكتشوف
التزامات عقود الإيجار مدفوعة
تكلفة الفائدة مدفوعة - التزامات تأجير
توزيعات أرباح مدفوعة
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
صافي النقد المستخدم في العمليات التمويلية
صافي الزيادة في النقد وما يعادله
النقد وما يعادله في بداية السنة
النقد وما يعادله في نهاية السنة (إيضاح ٢٣)

١- معلومات عامة

شركة الشارقة للتأمين ش. م. ع. - الشركة ("الشركة") تأسست كشركة مساهمة عامة بموجب مرسوم أميري صادر عن صاحب السمو حاكم الشارقة بتاريخ ٨ مارس ١٩٧٠. إن الشركة خاضعة لأحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧، في شأن إنشاء هيئة التأمين لدولة الإمارات العربية المتحدة وهي مسجلة في سجل شركات التأمين لدى هيئة التأمين لدولة الإمارات العربية المتحدة تحت رقم ١٢. تمارس الشركة نشاطها من خلال مراكزها الرئيسية في الشارقة وفروعها في كل من دبي وعجمان. إن عنوان الشركة المسجل هو صندوق بريد رقم ٧٩٢، الشارقة - الإمارات العربية المتحدة.

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في مزاولة أعمال التأمين بكافة أنواعه، بما في ذلك التأمين على الحياة. تقوم الشركة بشكل رئيسي بأعمال التأمين العامة.

٢- تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRS)

١-٢ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة

تم اصدار البيانات الهمة التالية من مجلس معايير المحاسبة الدولية وتم تطبيقها من قبل الشركة.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦

يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الإيجار"، وتفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم (٤) "تحديد ما إذا كان ترتيب ما ينضوي على عقد إيجار" وتنصيص لجنة تفسيرات المعايير رقم (١٥) "عقود الإيجار التشغيلي - الحوافز"، وتنصيص لجنة تفسيرات المعايير رقم (٢٧) "تقييم جوهر المعاملات التي تأخذ الشكل القانوني لعقد الإيجار"

بعد تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٦)، تعرف الشركة بحق استخدام الأصول والتزامات عقود الإيجار في تاريخ بدء الإيجار لجميع عقود الإيجار التشغيلي القائمة باشتئام العقود التي يكون فيها الأصل محل العقد ذات قيمة منخفضة والعقود التي تكون فيها مدة الإيجار ١٢ شهر أو أقل من تاريخ التطبيق الأولي.

اعتمدت الشركة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) - عقود الإيجار في تاريخ سريانها في ١ يناير ٢٠١٩ باستخدام نهج الانتقال المعدل بأثر رجعي. وقامت بالاعتراف بالأثر المتراكم لهذا التطبيق بتعديل الرصيد الافتتاحي للأرباح المستبق في حقوق المساهمين لسنة الحالية، حيث لم يتم تعديل البيانات المالية السابقة.

قامت الشركة لأول مرة بتطبيق معايير وتعديلات معينة سارية لفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩. لم تقم الشركة بتطبيق بشكل مبكر أي معايير أو تفسيرات أو تعديلات أخرى صادرة وغير سارية بعد.

اعتمدت الشركة عدم تضمين التكالفة المبنية المباشرة في قياس حق استخدام الأصول القائمة في تاريخ تطبيق المعيار في ١ يناير ٢٠١٩، في هذا التاريخ أيضاً اعتمدت الشركة تطبيق قياس حق استخدام الأصول منذ تاريخ بدء الإيجار باستخدام معدل الاقتراض المتراكم عند تاريخ التطبيق الأولي. تم الاعتراف بأثر التطبيق الأولي في الرصيد الافتتاحي كما في ١ يناير ٢٠١٩.

قامت الشركة بالاعتماد على التقييم التاريخي للعقود القائمة مباشرة قبل تاريخ التطبيق الأولي للمعيار بدلاً من القيام بمراجعة انخفاض قيمة حق استخدام الأصول.

عند الانتقال، كان متوسط معدل الاقتراض المرجح المتراكم المطبق على التزامات عقود الإيجار المعترف بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) هو ٣,٩٣٪ سنوياً.

يلخص الجدول التالي أثر تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) على بيان المركز المالي كما في ١ يناير ٢٠١٩:

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) (القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨)	إعادة القياس	الممتلكات ومعدات (حق استخدام الأصول) والتزامات عقود الإيجار أرباح مستبقات
٤,٨٠٨,٢٩٢	٤,٨٠٨,٢٩٢	-
٥,٣٣٣,٩١١	٥,٣٣٣,٩١١	-
١١٠,٠٤٨,١٢٩	(٥٢٥,٦١٩)	١١٠,٥٧٣,٧٤٨

-٢ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (IFRS) (يتبع)

-١ تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)

-٢ المعايير الصادرة ولكن غير سارية بعد

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ لعقود التأمين

يطلب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ قياس التزامات التأمين وفقاً لقيمة الحالية للوفاء وتتوفر نهجاً أكثر توحيداً لقياس والعرض لجميع عقود التأمين. تم تصميم هذه المتطلبات لتحقيق هدف المحاسبة المستقرة والقائمة على المبادئ لعقود التأمين. يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤ اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢١.

توقع الإداره أن يتم تبني المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧ في البيانات المالية للشركة للفترة السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢١. وقد يكون لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ تأثيراً كبيراً على المبالغ المبلغ عنها والإفصاحات الواردة في البيانات المالية للشركة فيما يتعلق بعقود التأمين الخاصة بها. ومع ذلك ، ليس من العملي تقديم تغير مقول لأنثر تطبيق هذا المعيار حتى تجري الشركة مراجعة مفصلة. الإداره بقصد إجراء تقييم مفصل كما هو مطلوب من قبل هيئة التأمين بشأن تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية.

-٣ أهم السياسات المحاسبية

فيما يلي ملخص للسياسات المحاسبية الهامة المتتبعة في إعداد هذه البيانات المالية. تم تطبيق هذه السياسات بانتظام على كل من السنوات المعروضة.

-٤ معايير إعداد البيانات المالية

تم إعداد هذه البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS) كذلك وفقاً لأحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ والقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ ، في شأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم أعماله إن الشركة في طور الالتزام بمتطلبات التعليمات المالية لشركات التأمين الصادرة عن هيئة التأمين المتعلقة بالبند رقم (٣) من القسم رقم (١)، المتعلقة بحدود توزيع وتحصيص الموجودات.

-٥ أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية بناءً على مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء إعادة تقييم إستثمارات في ممتلكات والأدوات المالية التي تم قياسها بمبالغ إعادة التقييم، التكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه. إن التكلفة التاريخية بصفة عامة تمثل القيمة العادلة للثمن المحدد المقدم مقابل تبادل الموجودات.

إن القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها لبيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس، بغض النظر عن ما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو كان مقدراً بفضل أسلوب تقييم آخر. وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، تأخذ الشركة بين الاعتبار تلك العوامل عند تسعير الموجودات أو المطلوبات إذا أخذ المتعاملين في السوق تلك العوامل بالحسبان عند تسعير الموجودات أو المطلوبات في تاريخ القياس. تم تحديد القيمة العادلة لأغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه البيانات المالية على ذلك الأساس، باستثناء معاملات الدفع على أساس الأسهم ضمن نطاق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٢، معاملات الإيجار ضمن نطاق المعيار المحاسبى الدولى رقم ١٦ والقياسات التي تتشابه مع القيمة العادلة ولكنها ليست قيمة عادلة، مثل صافي القيمة القابلة للتحقق في المعيار المحاسبى الدولى رقم ٢ وقيمة الاستخدام كما في المعيار الدولى رقم ٣٦.

إضافة إلى ذلك، تُصنف قياسات القيمة العادلة، لأغراض إعداد التقارير المالية، إلى المستوى ١ ، ٢ أو ٣ بناءً على مدى وضوح المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بالكامل، وهي محددة كما يلي:

- المستوى الأول: قياسات القيمة العادلة المستقاة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المتطابقة في تاريخ القياس؛
- المستوى الثاني: قياسات القيمة العادلة المستقاة من مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة والتي تم إدراجها في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها للأصول والمطلوبات إما بطريقة مباشرة أو غير مباشرة؛ و
- المستوى الثالث: قياسات القيمة العادلة المستقاة من المدخلات غير الملاحظة للأصول والمطلوبات.

٣- أهم السياسات المحاسبية (يتبع)

إن أهم السياسات المحاسبية المتبعه هي كما يلي:

٣-٣ عقود التأمين

٣-٣-١ الإعتراف والقياس

تقوم الشركة بإصدار عقود لتحويل مخاطر التأمين. إن عقود التأمين هي تلك العقود التي تحول مخاطر التأمين الجوهرية. يتم تصنيف عقود التأمين إلى قسمين أساسيين وذلك بناء على طول الفترة الزمنية لتغطية مخاطر عقد التأمين وكذلك بناء على ثبات أو عدم ثبات الشروط المشار لها في ذلك العقد.

٣-٣-٢ عقود تأمين قصيرة الأجل

تتمثل عقود التأمين في التأمين ضد الحوادث الشخصية، التأمين على الممتلكات وعقود التأمين قصيرة الأجل على الحياة.

إن التأمين ضد الحوادث الشخصية يتم من خلالها حماية عمالء الشركة من المخاطر الناتجة عن الضرر الذي يصيب طرف ثالث خلال أنشطة ما يمارسها بشكل طبيعي ومعقول. إن الأضرار التي تغطيها عقود التأمين تتضمن كلتا الأحداث التي تم التعاقد عليها والتي لم يتم التعاقد عليها.

بالنسبة للتأمين على الممتلكات، يتم من خلاله تعويض عمالء الشركة عن الأضرار التي لحقت بمتلكاتهم أو عن قيمة تلك الممتلكات التي فقدواها، وكذلك بالنسبة للزبائن المؤمنين على ممتلكات يستخدمونها في أنشطتهم التجارية فإنه من الممكن تعويضهم عن الخسارة التي تلحق بهم نتيجة عدم استطاعتهم استخدام تلك الممتلكات المؤمن عليهم عليها في أنشطتهم التجارية (تغطية مخاطر إنقطاع الأعمال).

إن عقود التأمين على الحياة - قصيرة الأجل، يتم من خلالها حماية عمالء الشركة من تنازع الأحداث التي من شأنها أن تؤثر على قدرتهم أو قدرة المعالين من خلاهم على المحافظة على مستوى دخلهم الحالي. إن التعويضات المدفوعة عند وقوع حدث محدد مؤمن عليه تكون ثابتة أو مرتبطة بحجم وطبيعة الخسارة التي لحقت بصاحب عقد التأمين. لا يوجد أية احتياطيات على الشركة لقيمة الاسترداد أو لأية مزايا بتاريخ الاستحقاق.

بالنسبة لجميع أنواع التأمين، يتم تسجيل أقساط التأمين الناتجة عن عقود التأمين المذكورة كأيرادات للسنة (أقساط تأمين مكتسبة) على أساس الفترات الزمنية المستحقة وبما يتناسب مع فترة التغطية التأمينية فيما عدا التأمين البحري، حيث يتم الإعتراف بإحتياطي أقساط التأمين غير المكتسبة كنسبة ثابتة من أقساط التأمين والتأمين الهندسي حيث يتم إحتساب معدل العائد غير المكتسب على أساس المخاطر. يتم تسجيل جزء من أقساط التأمين والمتعلقة بأخطار لا زالت قائمة كما بتاريخ بيان المركز المالي ضمن المطلوبات كأقساط تأمين غير مكتسبة.

يتم إدراج الإدعاءات ومصاريف تسويات الخسائر المتبدلة ضمن الأرباح أو الخسائر على أساس الإنقاذ المتوقع لتعويض حاملي عقود التأمين أو أطراف أخرى متضررة من حاملي تلك العقود. وهي تشمل التكاليف المباشرة وغير المباشرة لتسوية تلك الإدعاءات والتي تنشأ عن وقوع أحداث حتى تاريخ بيان المركز المالي حتى لو لم يتم إبلاغ الشركة عنها. لا تقوم الشركة بخصوص التزاماتها المتعلقة بالمطالبات غير المسددة. يتم تقدير الإلتزامات المتعلقة بالمطالبات غير المسددة من خلال معطيات لتقدير كل مطالبة من تلك المطالبات على حدة والتي يتم إبلاغ الشركة عنها وكذلك بناء على التحليلات الإحصائية للمطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها، ولتقدير التكلفة النهائية للمطالبات الأكثر تعقيداً التي من الممكن أن تتأثر بعوامل خارجية (مثل قرارات المحاكم).

إن مخصصات التأمين الغير موزعة تمثل مصاريف مطالبات مستقبلية والمصاريف الأخرى المتعلقة بها والتي لا تتعلق بحالة معينة. تمثل تلك المصاريف كل المصاريف والتكاليف الأخرى المتعلقة بالفض في المطالبات ولكن لا يمكن تحديدها على مطالبة معينة ويتم إحتسابها بناء على توصيات من الخبراء الخارجيين للتقييم الأكتواري للشركة.

٣-٣-٣ عقود إعادة التأمين

يتم تصنيف العقود المبرمة مع شركات إعادة التأمين والتي يتم بموجبها تعويض الشركة عن الخسائر الناجمة عن واحد أو أكثر من عقود التأمين المصدرة من قبل الشركة والمتفقة مع متطلبات التصنيف لعقود التأمين كعقد إعادة تأمين. بالنسبة للعقود التي لا تتوافق مع متطلبات ذلك التصنيف يتم إظهارها كموجودات مالية. تظهر العقود المبرمة والتي تدخل بها الشركة مع أطراف تأمين آخر ضمن عقود التأمين. يتم اعتبار المنافع الناتجة عن دخول الشركة في عقد إعادة تأمين مبرمة كموجودات إعادة تأمين. تتضمن هذه الموجودات الأرصدة قصيرة الأجل المطلوبة من معيدي التأمين، وكذلك الدعم المدینة طويلة الأجل والتي تعتمد على المطالبات المتوقعة والتعويضات الناتجة عن عقود إعادة التأمين. يتم قياس المبالغ المطلوبة من أو إلى معيدي التأمين بشكل مستمر، بالإضافة إلى المبالغ المستحقة بعقود إعادة التأمين وحسب شروط كل عقد من تلك العقود على حدة. تمثل المبالغ المستحقة لمعيدي التأمين بشكل أساسي في الأقساط المستحقة عن عقود إعادة التأمين ويتم الإعتراف بها كمصرف عند إستحقاقها. تقوم الشركة بتقييم موجودات إعادة التأمين بشكل دوري . في حال وجود مؤشر على خسائر انخفاض قيمة موجودات إعادة التأمين تقوم الشركة بتخفيض القيمة الدفترية لها إلى القيمة القابلة للتحصيل ويتم إدراج الخسائر الناجمة ضمن الأرباح أو الخسائر. تقوم الشركة بالإستدلال على وجود إنخفاض في قيمة عقود إعادة التأمين بنفس الطريقة المستخدمة لتحديد إنخفاض قيمة الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة، يتم إحتساب خسارة الإنخفاض في القيمة باستخدام نفس الطرق المستخدمة لهذه الموجودات المالية.

٣- أهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٣-٣ عقود التأمين (بتعم)

٣-٤ مطلوبات عقود التأمين

يتم تكوين إحتياطيات لعقود التأمين فيما يتعلق بالإدعاءات الموقوفة لكافة الإدعاءات المبلغ عنها والغير مسدة حتى تاريخ بيان المركز المالي، بالإضافة للإدعاءات المتبدلة وغير مبلغ عنها كما بذلك التاريخ.

إن حصة إعادة التأمين فيما يخص الإدعاءات الموقوفة أعلاه وأقساط التأمين غير المكتسبة يتم تصنيفها كموجودات إعادة تأمين في البيانات المالية.

٥-٣-٣ تعويضات الطعام والتنازل

يتم الأخذ في الاعتبار العائد المتوقع من الحطام وتعويضات التنازل عند قياس الالتزام لمقابلة الادعاءات.

٣-٦- اختبار كفاية الالاتن ا

ب بتاريخ كل بيان مركز مالي، يتم فحص كفاية الالتزامات للتأكد من كفاية مطلوبات عقود التأمين، باستخدام أفضل التقديرات المالية للتدفقات النقدية التعاقدية المستقلة لعقد التأمين. يتم تحمل أي عجز فوراً في الربح أو الخسارة وأخذ مخصص للمخاطر التي لم تنتهِ مدتها.

٧-٣-٣-٣ الضرر المدنية و الدائنة المتعلقة بعقود التأمين

يتم تسجيل الدэм المدينة والدائنة عند استحقاقها. بما فيها المطلوب من أو إلى الوكلاء، الوسطاء وحاملي عقود التأمين. في حال وجود مؤشر على وجود خسارة في إنخفاض قيمة دэм التأمين المدينة، تقوم الشركة بتخفيض القيمة الدفترية لتلك الدэм ويتم إدراج الخسائر الناجمة في بيان الدخل. تقوم الشركة بجمع دليل موضوعي على أن دэм التأمين المدينة قد إنخفضت قيمتها باستخدام نفس الطريقة المتبعة للقروض والدэм المدينة. تُحسب خسارة إنخفاض القيمة باستخدام نفس الطريقة المتبعة لتلك الموجودات المالية.

٣-٣- العمولات المكتسبة والمتکدة

يتم الإعتراف بجميع العمولات وتکاليف الإستحواذ على البواص والمتعلقة بإستحواذ عقود تأمين جديدة وتجديد عقود التأمين الحالية كمصاريف عند تكبدها. قامت الشركة بالإعتراف بالعمولات المقوضة من أقساط إعادة التأمين المتنازل عنها كغيرات عمولات في الفترة التي تم التنازل عنها ل إعادة التأمين.

٣-٤ الاعتناء بالآلات

يتم قياس إيرادات عقود التأمين بموجب معايير الاعتراف بالإيرادات المحددة في عقود التأمين والمدرجة ضمن هذه الإيضاحات حول البيانات المالية (إضاح ٣-٣).

٣-٤-٢ اب ادات الفو اند

يتم احتساب ايرادات الفوائد المستحقة على أساس الفترات الزمنية والبالغ الأصلية ومعدل سعر الفائدة المكتسب. يتمثل سعر الفائدة في معدل سعر الفائدة المستخدم في خصم التدفقات النقدية المستقبلية المستلمة خلال العمر المتوقع للأصل المالي بهدف الوصول إلى صافي القيمة الدفترية لذلك الأصل، المال.

٣-٤-٣ أدات التهذبات

تم تحقيقه، أرادت التوزيعات الاستثمارية عندما تنشأ حق المساهمين باستلام دفعات عن توزيعات الأرباح.

٣-٤-٤ ابزارات الاحوار

تم احتساب ايرادات الاعمار من الاستثمارات في الممتلكات المؤجرة بعقد ايجار تشغيلية بطرق القبض الثابت وعلٰى أساس مدة تلك العقود.

٣-٥ المصادر الإدارية والعمومية

تم توزيع ٨٥٪ من المصاريف الإدارية والعمومية للسنة على دوائر التأمين المختلفة وذلك بنسبة الأقساط المكتتبة حسب لكل دائرة منسوبة لمحمود علاء الدين المكتتبة

٣- أهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٦-٢ العملات الأجنبية

تظهر البيانات المالية للشركة بالعملة المستخدمة في البيئة الاقتصادية التي تمارس الشركة فيها نشاطها (العملة المتداولة). لأغراض البيانات المالية فإنه تم عرض نتائج أعمال الشركة ومركزها المالي بالدرهم الإماراتي والذي يعتبر العملة المستخدمة في الشركة وعملة عرض البيانات المالية.

عند إعداد البيانات المالية للشركة، يتم تسجيل المعاملات بالعملات بخلاف العملة المستخدمة في الشركة (العملة الأجنبية) على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ تلك المعاملات. بتاريخ كل بيان مركز مالي، يتم إعادة تحويل البنود المالية المدرجة بالعملات الأجنبية على أساس أسعار الصرف السائدة بذلك التاريخ. يتم إعادة تحويل البنود غير المالية بالعملات الأجنبية والتي تظهر بقيمتها العادلة على أساس أسعار الصرف السائدة عند تحديد القيمة العادلة لها. لا يتم إعادة تحويل البنود غير المالية بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها طبقاً لتكلفة التاريخية.

يتم الإعتراف بفرق ثمن سعر الصرف في الأرباح أو الخسائر في السنة التي تنشأ فيها.

٧-٣ تعويضات الموظفين

١-٧-١ خطة المساهمات المحددة

تقوم الشركة بالمساهمة بمخصص التقاعد والتأمين الاجتماعي لموظفيها من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً لقانون العمل الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٧) لعام ١٩٩٩، وبموجبه تقوم الشركة بالمساهمة بما نسبته ١٢,٥٪ من إجمالي مبلغ الرواتب الخاصة لحساب المساهمة عن موظفيها من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة. يساهم موظفي الشركة من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وكذلك الحكومة بنسبة ٥٪ و ٢,٥٪ على التوالي من مبلغ الرواتب الخاصة لحساب المساهمة. إن التزام الشركة الوحيد بالنسبة لمخصص التقاعد والتأمين الاجتماعي هو القيام بتحويل المساهمات المحددة فقط. ويتم إدراج تلك المساهمة في الأرباح أو الخسائر.

٢-٧-٣ الإجازات السنوية وتذاكر السفر

يتم عمل إستحقاق للإلتزامات المقدرة لاستحقاقات الموظفين المتعلقة بالإجازات السنوية وتذاكر السفر بناءً على مدة الخدمات المقدمة من قبل الموظفين المؤهلين حتى نهاية السنة.

٣-٧-٣ مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم أيضاً عمل مخصص إضافي بكافة مكافآت نهاية الخدمة المستحقة للموظفين من غير مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً لقانون العمل في دولة الإمارات العربية المتحدة عن فترات خدمتهم حتى تاريخ بيان المركز المالي.

يتم إدراج الإستحقاق المتعلق بالإجازة السنوية وتذاكر السفر تحت بند مطلوبات متداولة، بينما يتم إدراج المخصص المتعلق بمكافآت نهاية الخدمة تحت بند المطلوبات غير المتداولة.

٨-٣ ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الإستهلاك المترافق وأية خسائر في القيمة. ويتم احتساب الإستهلاك مقابلة الانخفاض في تكلفة الأصول الثابتة بطريقة القسط الثابت مبنياً على مدة الخدمة الفعلية المتوقعة للأصل. يتم في نهاية كل سنة مراجعة مدة الخدمة الفعلية للأصل، القيمة المتبقية وطريقة الإستهلاك المتتبعة ويتم إظهار أثر أي تغيير في تلك التقديرات ابتداءً من الفترة المالية التي تم فيها التغيير في الفترات المالية المستقبلية. يظهر الربح أو الخسارة الناتجة عن إستبعاد أو حذف جزء من الممتلكات والمعدات، والتي تمثل الفرق بين متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل في الأرباح أو الخسائر.

يتم إستهلاك جميع الممتلكات والمعدات على ٤-٥ سنوات. يتم إستهلاك حق الانتفاع على مدار مدة العقد.

٩-٣ الموجودات غير الملموسة

يتم إدراج الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً الإستهلاك المترافق وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. يتم احتساب الإطفاء على أساس القسط الثابت موزعة على فترة الخدمة المتوقعة للأصل. تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية التقديرية وطرق الإطفاء في تاريخ كل بيان مركز مالي، ويتم احتساب أثر التغير في القيم المقدرة على أساس مستقبلي. يتم احتساب الإطفاء على مدة الخدمة المتوقعة وهي من ٤ سنوات.

٣- أهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٣-١- الإستثمارات في الممتلكات

تمثل الإستثمارات في ممتلكات المحافظ بها للحصول منها على إيرادات تأجير أو لزيادة قيمتها، بما فيها الممتلكات قيد الإنشاء المحافظ بها لنفس الأغراض السابقة. يتم قياس الإستثمارات في ممتلكات مبنياً بالتكلفة متضمنة تكاليف المعاملة. تتضمن التكلفة تكلفة إستبدال جزء من الإستثمار في ممتلكات الموجودة عند حدوث تلك التكلفة وذلك إذا تم استيفاء الشروط المطلوبة لإثباتها وهي لا تشمل التكاليف اليومية لصيانة تلك الممتلكات. لاحقاً لإثبات الإستثمارات في ممتلكات بشكل مبني، يتم إدراجها بالقيمة العادلة التي تعكس أوضاع السوق بتاريخ بيان المركز المالي. يتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للاستثمارات في ممتلكات ضمن الأرباح أو الخسائر للفترة التي تجذب فيها.

يتم شطب الإستثمارات في ممتلكات إذا عند إستبعادها أو عند إيقاف استخدامها والارتفاع عنها بشكل دائم ولم يعد يتوقع منها أي منافع اقتصادية بصورة دائمة من الإستخدام ولم يعد هناك مزايا اقتصادية مستقبلية متوقعة من إستبعادها. يتم الإعتراف بأية خسائر أو أرباح ناتجة عن سحب أو إستبعاد الإستثمارات في ممتلكات في الأرباح أو الخسائر للفترة التي تم خلالها السحب أو الإستبعاد.

تم تحديد القيمة العادلة حسب سعر السوق المفتوح استناداً إلى التقييمات التي أجراها مستشارون مستقلون خارجيون.

٤- إنخفاض قيمة الموجودات غير المالية

في تاريخ كل بيان مركز مالي، تقوم الشركة بمراجعة القيمة الحالية للموجودات الملموسة وغير الملموسة لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشر يدل على وجود إنخفاض في القيمة الدفترية لتلك الموجودات، وفي حالة وجود ذلك المؤشر، فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للموجودات وذلك بهدف تحديد مدى الخسارة الناتجة عن إنخفاض القيمة (إن وجدت). وفي حال صعوبة تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل فرياً تقوم الشركة بتقدير القيمة المسترددة لوحدة توليد النقد التي يتبعها لها الأصل. عند وجود أساس معقول للتوزيع، فإنه يتم توزيع الموجودات على وحدات توليد النقد بشكل إفرادي وما دون ذلك فإنه يتم توزيعها على أصغر مجموعة من وحدات توليد النقد بناءً على أساس معقول يمكن تحديدها. إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة الأعلى ما بين القيمة العادلة مطروحاً منها تكلفة البيع ، والقيمة قيد الإستخدام .

أما إذا كانت القيمة القابلة للإسترداد المقدرة للأصل (وحدة توليد النقد) أقل من قيمته الدفترية، فإنه يتم خفض القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) إلى القيمة التي يمكن إستردادها . إن خسارة إنخفاض القيمة تحمل مباشرة على الأرباح أو الخسائر إلا إذا كان الأصل قد تم إعادة تقييمه وفي هذه الحالة فإن خسارة الإنخفاض في القيمة تعامل كإنخفاض في إعادة التقييم .

في حال تم لاحقاً إسترداد خسارة إنخفاض القيمة ، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (وحدة توليد النقد) إلى إن تصل لقيمة المقدرة التي يمكن إستردادها على أن لا تكون الزيادة أعلى من القيمة الدفترية فيما لو لم يكن هناك إنخفاض في قيمة الأصل (وحدة توليد النقد) في السنوات السابقة . إن إسترداد خسارة الإنخفاض في القيمة تدرج في الأرباح أو الخسائر إلا إذا كان الأصل قد تم إعادة تقييمه ، وفي هذه الحالة فإن إسترداد خسارة الإنخفاض في القيمة يعامل كزيادة في إعادة التقييم .

٥- المخصصات

يتم أخذ مخصصات عند وجود التزامات حالية (قانونية أو إجبارية) كنتيجة لأحداث سابقة ، والتي قد تتطلب التزاماً على الشركة بتسديدها، والتي يمكن تقديرها بطريقة موثوقة لسداد مبلغ الإلتزام.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التقديرات للمصروف المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ بيان المركز المالي مأخوذاً في عين الاعتبار أي مخاطر ناتجة من عدم تغير قيمة المخصص بشكل جيد . إن تحديد قيمة المخصص يتم بتقدير التدفق النقدي الخارجي لأي منافع اقتصادية يتم استخدامها لتسديد تلك الإلتزامات الحالية ، وهي تمثل القيمة الحالية لذلك التدفق النقدي .

عند توقع إسترداد بعض أو جميع المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسديد الإلتزام من طرف ثالث ، فإنه يتم تسجيل المبالغ المدينية كأصل إذا ما تم التأكد فعلاً من أن التسديدات سوف يتم تحصيلها وأن تكون المبالغ المدينية قابلة للاقياس بشكل موثوق .

٦- تكاليف الإقراض

يتم رسملة تكاليف الإقراض التي ترتبط مباشرةً باقتناء أو بناء أو إنتاج أصول مؤهلة للرسملة، والتي تحتاج إلى فترة زمنية طويلة كي تصبح جاهزة للإستعمال أو للبيع، حيث يتم إضافتها إلى تكلفة تلك الأصول وذلك إلى أن تكون تلك الأصول وبشكل كبير جاهزة للإستعمال أو للبيع.

إن إيرادات الإستثمار المؤقت المكتسبة للقروض المحددة أشاء إنفاقها للحصول على الموجودات يتم خصمها من تكاليف الإقراض المؤهلة للرسملة.

إن جميع تكاليف الإقراض الأخرى تظهر كمصاريف في الأرباح أو الخسائر للفترة عند استحقاقها.

٣- أهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤- الإيجار

طبقت الشركة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ باستخدام نهج الإنفاق المعدل باشر رجعي، وبالتالي لم تتم إعادة بيان المعلومات المقارنة . وهذا يعني أن المعلومات المقارنة لا تزال مذكورة بموجب المعيار المحاسبي الدولي(١٧ وتفصيل لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم (٤).

٤-١ المستأجر

بالنسبة لأي عقد جديدة يتم إبرامها في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩ ، فإن الشركة تأخذ بالاعتبار فيما إذا كان العقد هو عقد إيجار أو يحتوي على عقد إيجار. يُعرف عقد الإيجار بأنه "عقد أو جزء من عقد ، ينقل الحق في استخدام أحد الأصول (الأصل الأساسي) لفترة من الزمن في مقابل العرض ". لتطبيق هذا التعريف ، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان العقد ي匪ي بثلاثة تقييمات رئيسية وهي: يحتوي العقد على أصل محدد ، يتم تحديده صراحة في العقد أو يتم تحديده ضمنياً عن طريق تحديده في الوقت الذي يكون فيه الأصل متاحاً للشركة. يحق للشركة الحصول على جميع المزايا الاقتصادية بشكل كبير من استخدام الأصل المحدد طوال فترة الاستخدام ، مع مراعاة حقوقها ضمن النطاق المحدد للعقد. يحق للشركة توجيه استخدام الأصول المحددة خلال فترة الاستخدام. تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان لها الحق في توجيهه "كيف ولأي غرض" يتم استخدام الأصل خلال فترة الاستخدام.

قياس الاعتراف بعقود الإيجار بالنسبة للمستأجر

في تاريخ بدء التأجير ، تعرف الشركة حق استخدام الأصول والتزامات الإيجار في بيان المركز المالي. يتم قياس حق استخدام الأصل بالتكلفة والذي يتكون من القياس الأولي للالتزام بالإيجار ، وأي تكاليف مباشرة تتکدّها الشركة ، وتعديلًا لأي تكاليف تفكك وإزالة الأصل في نهاية عقد الإيجار ، وأي مدفوعات إيجار تتم قبل تاريخ بدء عقد الإيجار (بعد خصم أي حواجز مستلمة).

تستهلك الشركة حق استخدام الأصول من تاريخ بدء عقد الإيجار إلى نهاية العمر الإنتاجي لحق استخدام الأصول أو نهاية مدة عقد الإيجار. تقوم الشركة أيضًا بتقييم حق استخدام الأصول في انخفاض القيمة عند وجود مثل هذه المؤشرات. في تاريخ البدء ، تقييم الشركة التزام الإيجار بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار غير المدفوعة في ذلك التاريخ ، مخصومة باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار إذا كان هذا السعر متاحاً بسهولة أو معدل اقتراض الشركة الإضافي.

ت تكون مدفوعات الإيجار المدرجة في قياس التزام الإيجار من المدفوعات الثابتة (بما في ذلك المضمنون الثابت) ، والمدفوعات المتغيرة بناء على مؤشر أو معدل ، والبالغ المتوقع دفعها بموجب ضمان القيمة المتبقية والمدفوعات الثابتة عن خيارات معينة بشكل معقول ليتم ممارستها.

بعد القياس المبدئي ، سيتم تخفيض الالتزام للمدفوعات المقدمة وزيادة الفائدة. يتم إعادة قياسها لتعكس أي إعادة تقييم أو تعديل ، أو إذا كانت هناك تغيرات في المدفوعات الثابتة المضمنة.

عندما يتم إعادة قياس التزام الإيجار، ينعكس التعديل المقابل في حق استخدام الأصول ، أو في الربح والخسارة إذا قد تم تخفيض حق استخدام الأصل مسبقاً إلى الصفر.

لقد اختارت الشركة محاسبة عقود والإيجارات قصيرة الأجل والإيجارات للاصول منخفضة القيمة باستخدام الوسائل العملية. بدلاً من الاعتراف بحق استخدام الأصول والالتزام بالإيجار ، يتم الاعتراف بالمدفوعات المتعلقة بها كمصرف في الربح أو الخسارة على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار في بيان المركز المالي، تم ادراج حق استخدام الأصول في الممتلكات والمعدات وأدرجت التزامات الإيجار في بند منفصل كالتزامات الإيجار.

٤-٢ المؤجر

لم تتغير السياسة المحاسبية للشركة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ عن الفترة المقارنة. كمؤجر ، تصنف الشركة عقود الإيجار على أنها عقود تشغيل أو تمويل. يتم تصنيف عقد الإيجار على أنه عقد إيجار تمويلي إذا قام بتحويل جميع المخاطر والمكافآت العرضية إلى ملكية الأصل الأساسي بشكل كبير أو تصنف على أنها عقد إيجار تشغيلي في حال عدم حدوث ذلك.

٣- أهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-١ الإيجار (يتبع)

٤-٣ السياسة المحاسبية المطبقة قبل ١ يناير ٢٠١٩

يتم تصفيف عقود الإيجار كإيجارات تمويلية عندما يتم، بموجب شروط عقود الإيجار، تحويل المخاطر ومنافع التملك إلى المستأجر بشكل جوهري. أما أنواع عقود الإيجار الأخرى فيتم تصفيفها كعقود إيجار تشغيلية. لا يوجد عقود إيجارات تمويلية لدى الشركة.

يتم الإعتراف بدفعات الإيجار التشغيلية كمصروف على أساس القسط الثابت بناءً على فترة التأجير المتعلقة بها، إلا عندما يكون هناك أساس آخر أكثر نموذجية للمخطط الزمني الذي يتم فيه استفاد المنافع الاقتصادية من الأصل المؤجر. يتم ادراج الإيجارات المحتملة الناشئة تحت عقود الإيجار التشغيلية كمصروف في الفترة التي يتم تكبدها فيها.

٥-٣ الأدوات المالية

يتم الاعتراف بجميع الأصول المالية وإلغاء الاعتراف بها في تاريخ المتاجرة حيث يكون شراء أو بيع الأصل المالي بموجب عقد تتطلب شروطه تسليم الأصول المالية خلال الإطار الزمني المحدد من قبل السوق المعنية ، ويتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة ، بالإضافة إلى تكاليف المعاملات ، باستثناء تلك الأصول المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم احتساب تكاليف المعاملات التي تتسب بشكل مباشر إلى الاستحواذ على الأصول المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة مباشرةً في الربح أو الخسارة.

إن جميع الموجودات المالية المعترف بها والتي تدخل في نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ مطلوب قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة على أساس نموذج أعمال الشركة لإدارة الأصول المالية وخصائص التدفق النقدي التعاقدية للأصول المالية. على وجه التحديد:

(١) أدوات الدين المحفظ بها ضمن نموذج عمل يهدف إلى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ، والتي لها تدفقات نقدية تعاقدية لا تمثل سوى مدفوعات رأس المال والفائدة على المبلغ الأصلي غير المسدد ، يتم قياسها لاحقاً بالقيمة المطفأة؛

(٢) أدوات الدين المحفظ بها ضمن نموذج عمل يهدف إلى جمع التدفقات النقدية التعاقدية وبيع أدوات الدين ، والتي لها تدفقات نقدية تعاقدية تمثل مدفوعات رأس المال والفائدة على المبلغ الأصلي غير المسدد ، يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر؛

(٣) جميع أدوات الدين الأخرى (مثل أدوات الدين الدارجة على أساس القيمة العادلة، أو المحفظ بها للبيع) والاستثمارات في الأسهم يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة. من خلال الربح أو الخسارة ومع ذلك، قد تقوم الشركة بالاختيار / التعيين التالي غير القابل للإلغاء عند الاعتراف المبدئي بأصل مالي على أساس كل أصل على حدة.

(أ) يجوز للشركة أن تخابر بشكل لا رجعة فيه عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة لاستثمارات ليست في أسهم محفظ بها للمتاجرة ولا في المقابل الطارئ المعترف به من قبل الشركة المشترية في اندماج الأعمال الذي ينطوي عليه المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ ، في الدخل الشامل الآخر؛

(ب) يجوز للشركة أن تحدد بطريقة غير قابلة للتفصي أداة دين تلبي معايير التكلفة المطفأة أو معايير القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا كان ذلك يلغى أو يقل بشكل كبير من عدم التطابق المحاسبي (ما يشار إليه بخيار القيمة العادلة).

النقد والأرصدة لدى البنوك والتأمين والذمم المدينية الأخرى

يتم قياس النقد والأرصدة لدى البنوك والتأمين والذمم المدينية الأخرى بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ، ناقصاً أي انخفاض في القيمة. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلي ، باستثناء الذمم المدينية قصيرة الأجل عندما يكون الاعتراف بالفائدة غير جوهري.

معدل الفائدة الفعلي هو السعر الذي يقوم بتخفيض التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأداة المالية أو من خلال فترة أقصر عند الاقتضاء، إلى صافي القيمة الدفترية للأصل المالي أو الالتزام المالي . يتم تقدير التدفقات النقدية المستقبلية مع مراعاة جميع الشروط التعاقدية للأداة.

٣- أهم السياسات المحاسبية (يتبع)

١٥-٣ الأدوات المالية (يتبع)

النقد والأرصدة لدى البنوك والتأمين والذمم المدنية الأخرى (يتبع)

يشمل حساب معدل الفائدة الفعلي جميع الرسوم والنفقات المدفوعة أو المستلمة بين أطراف العقد والتي تكون تدريجية ويمكن عزوها مباشرة إلى ترتيبات الإقراض المحددة وتكاليف المعاملات وجميع الأقساط أو الخصومات الأخرى. بالنسبة للموجودات المالية بتكلفة معاملات القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل العادل الآخر ، يتم الاعتراف بتكاليف الربح أو الخسارة عند الاعتراف المبدئي.

أدوات الأسهم في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتم قياس الاستثمارات في أدوات / صناديق الأسهم في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل العادل الآخر مبدئياً بالقيمة العادلة زائد تكاليف المعاملة. بعد ذلك، يتم قياسها بالقيمة العادلة مع المكاسب والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة المعترف بها في الدخل الشامل الآخر ويتم تجميعها في التغيرات المتراكمة في احتياطي القيمة العادلة. لن يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة إلى الربح أو الخسارة عند التصرف في الاستثمارات في أدوات / صناديق الأسهم، ولكن يتم إعادة تصنفيتها إلى الأرباح المتحجزة. قامت الشركة بتخصيص جميع الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية غير المحتفظ بها للتداول على أنها القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل العادل الآخر.

يتم إثبات توزيعات الأرباح على هذه الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية في الربح أو الخسارة عندما يتم إثبات حق الشركة في الحصول على أرباح الأسهم ، إلا إذا كانت توزيعات الأرباح تمثل بوضوح استرداد جزء من تكاليف الاستثمار. يتم تسجيل صافي الأرباح والخسائر الأخرى في ولا يتم إعادة تصنفيها مطلقاً إلى الربح أو الخسارة.

أدوات الدين بتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تقوم الشركة بتقييم وقياس الأصل المالي بناءً على خصائص التدفق النقدي التعاقدى للأصل ونموذج أعمال الشركة لإدارة الأصل. لكي يتم تصنيف الأصل وقياسه بتكلفة المطفأة أو وفقاً لشروط القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ينبغي أن تو迪 شروطه التعاقدية إلى تدفقات نقدية تمثل فقط مدفوعات رأس المال والفائدة على أصل الرصيد المستحق عند الاعتراف المبدئي بأصل مالي، تحدد الشركة ما إذا كانت الأصول المالية المعترف بها حديثاً من نموذج أعمال موجود أو ما إذا كانت تعكس بداية نموذج أعمال جديد. تقوم الشركة بإعادة تقييم نماذج أعمالها في كل فترة تقرير لتحديد ما إذا كانت نماذج الأعمال قد تغيرت منذ الفترة السابقة. بالنسبة لفترة التقرير الحالية والسابقة ، لم تحدد الشركة أي تغير في نماذج أعمالها. عندما يتم الغاء تحفظ أداة الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ، يتم إعادة تصنيف الربح / الخسارة التراكمي المعترف به سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى الربح أو الخسارة. تخضع أدوات الدين التي يتم قياسها لاحقاً بتكلفة المطفأة أو في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إلى انخفاض القيمة.

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

- (١) الأصول ذات التدفقات النقدية التعاقدية التي لا تمثل مدفوعات رأس المال والفائدة على المبلغ الأصلي غير المسدد ؛ او /
- (٢) لأصول المحتفظ بها في نموذج أعمال غير الموجودات المحتفظ بها لتحسين التدفقات النقدية التعاقدية أو المحتفظ بها للبيع
- (٣) الأصول المعينة في القيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر باستخدام خيار القيمة العادلة.

يتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة ، مع الاعتراف بأي مكاسب / خسائر ناتجة عن إعادة القياس في الربح أو الخسارة.

الخيار القيمة العادلة: يمكن تعين الأداة المالية ذات القيمة العادلة القابلة للقياس بشكل موثوق على أنها القيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر (خيار القيمة العادلة) عند الاعتراف الأولي حتى إذا لم يتم الحصول على الأداة المالية أو تكتيدها بشكل أساسي لغرض البيع أو إعادة الشراء. يمكن استخدام خيار القيمة العادلة للموجودات المالية إذا أزال أو قلل بشكل كبير من عدم اتساق القياس أو الاعتراف الذي قد ينشأ بطريقة أخرى من قياس الأصول أو الخصم ، أو الاعتراف بالمكاسب والخسائر ذات الصلة على أساس مختلف ("عدم تطابق المحاسبة").

إعادة التصنification

إذا تغير نموذج العمل الذي تحتفظ الشركة بموجبه الأصول المالية المتاثرة ، فيتم إعادة تصنيف الأصول المالية المتاثرة. تطبق متطلبات التصنification والقياس المتعلقة بالفترة الجديدة باشر مستقلة من اليوم الأول من فترة الإبلاغ الأولى بعد التغيير في نموذج العمل الذي يؤدي إلى إعادة تصنification الأصول المالية للشركة. خلال السنة المالية الحالية والفترة المحاسبية السابقة ، لم يكن هناك تغيير في نموذج العمل الذي بموجبه تحتفظ الشركة بموجودات مالية وبالتالي لم يتم إعادة تصنification.

انخفاض القيمة

يحل المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ محل نموذج "الخسارة المتبددة" في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ بنموذج خسارة الائتمان المتوقع (ECLs). تعرف الشركة بمخصصات الخسائر للخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة البنوكية بما في ذلك الودائع النظامية والثابتة والتأمين والذمم المدنية الأخرى التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة لقيمة العادلة.

٣- أهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤٥- الأدوات المالية (يتبع)

انخفاض القيمة (يتبع)

لا يتم إدراج خسائر انخفاض القيمة في استثمارات الأسهم. باستثناء الأصول المالية التي تم شراؤها أو الناشئة عن ضعف الائتمان (والتي يتم النظر فيها بشكل منفصل أدناه) ، يلزم قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة من خلال مخصص الخسارة بمبلغ يساوي:

- الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً ، أي الخسارة الائتمانية المتوقعة مدى الحياة التي تنتج عن تلك الأحداث الافتراضية على الأداة المالية التي يمكن تحقيقها في غضون ١٢ شهراً بعد تاريخ الإبلاغ (المشار إليها باسم المرحلة ١) ؛ أو
- الخسارة الائتمانية المتوقعة الكامل مدى الحياة ، أي الخسارة الائتمانية المتوقعة مدى الحياة الذي ينتج عن جميع أحداث التخلف المحتملة على مدى عمر الأداة المالية ، (يشار إلى المرحلة ٢ والمرحلة ٣) مطلوب بدل للخسارة الائتمانية المتوقعة مدى الحياة الكامل لأداة مالية إذا كانت مخاطر الائتمان على تلك الأداة المالية قد زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف المبدئي. بالنسبة لجميع الأدوات المالية الأخرى ، يتم قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة بمبلغ يساوي الخسارة الائتمانية المتوقعة لـ ١٢ شهر.

اختارت الشركة قياس مخصصات الخسارة للأرصدة البنكية بما في ذلك الودائع النظامية والثابتة والتأمين والذمم المدينة الأخرى بمبلغ يساوي الخسارة الائتمانية المتوقعة مدى الحياة.. يتم خصم مخصص الخسارة للاستثمارات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من إجمالي القيمة الدفترية للأصول.

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان للأصل المالي قد ازدادت بشكل كبير منذ الاعتراف المبدئي و عند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة ، تأخذ الشركة في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة والمتحدة دون تكاليف أو جهود غير ضرورية. ويشمل ذلك كل من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية ، بناءً على الخبرة التاريخية للشركة وتقدير الائتمان بما في ذلك المعلومات الاستشرافية.

بالنسبة لفئات معينة من الأصول المالية التي يتم تقديرها على أنها لا تنخفض قيمتها بشكل فردي ، يتم تقييم انخفاض القيمة على أساس جماعي. يمكن أن يتضمن الدليل الموضوعي على انخفاض قيمة محفظة الذمم المدينة التجريب السابقة للشركة في تحصيل المدفوعات ، وزيادة في عدد المدفوعات المتأخرة في الحافظة ، وكذلك التغيرات الملحوظة في الظروف الاقتصادية الوطنية أو المحلية التي ترتبط بالتقسيط في الذمم المدينة.

يتم عرض خسائر انخفاض القيمة المتعلقة بأرصدة البنوك بما في ذلك الودائع النظامية والثابتة والتأمين والذمم المدينة الأخرى في بيان الدخل. تعتبر الشركة أن سندات الدين تتخطى على مخاطر ائتمانية منخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمان لها مساوياً للتعريف المفهوم عالمياً لدرجة الاستثمار

قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة

يتم اعتبار الناتج المحلي الإجمالي لدولة الإمارات العربية المتحدة كعامل تطليعي عند قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة وتستخدم الشركة معلومات مستقبلية معقولة تستند إلى افتراضات للحركة الاقتصادية لمختلف الحركات الاقتصادية وكيف تؤثر على بعضها البعض. توظف الشركة نماذج إحصائية لحسابات الخسائر الائتمانية المتوقعة. الخسارة الائتمانية المتوقعة هي تغير المرجح لخسائر الائتمان.

الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقيير مرجح للقيمة الحالية لخسائر الائتمان. يتم قياسها على أنها القيمة الحالية لفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للشركة بموجب العقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها الناشئة عن ترجيح سيناريوهات اقتصادية مستقبلية متعددة ، مخصومة في معدل الفائدة الفعلي للأصل. سيتم اشتقاق هذه المعلومات من النماذج الإحصائية المطورة داخلياً والبيانات التاريخية الأخرى. سيتم تعديلها لتعكس المعلومات الاستشرافي.

الأصول المالية التي انخفضت قيمتها الائتمانية

الأصل المالي "منخفض القيمة" - عندما يحدث حدث واحد أو أكثر له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي. في تاريخ كل تقرير ، تقوم الشركة بتقدير ما إذا كانت الأصول المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة قد انخفضت قيمتها الائتمانية.

٣- أهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤٥- الأدوات المالية (يتبع)

استبعاد الأصول المالية

لا تستبعد الشركة الأصل المالي إلا عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل ، أو عندما تنتقل الأصل المالي وجميع مخاطر ومزايا ملكية الأصل إلى كيان آخر. إذا لم تقم الشركة بنقل أو الاحتفاظ بجميع مخاطر ومزايا الملكية واستمرت في السيطرة على الأصل المنقول ، تدرك الشركة حصتها المحتجزة في الأصل والالتزام مرتبط به للمبالغ التي قد تضطر لدفعها. إذا احتفظت الشركة بجميع مخاطر ومزايا ملكية الأصل المالي المحول ، فإن الشركة تواصل الاعتراف بالأصل المالي وتعترف أيضًا بالاقراض المضمون للعائدات المستلمة عند استبعاد أحد الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة أو المقاومة بـ بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للأصل ومبلغ المقابل المستلم والمدين في الربح أو الخسارة.

عند استبعاد أحد الأصول المالية المصنفة كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح الشامل الآخر ، لا يتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة سابقاً في التغيرات التراكمية في القيمة العادلة لاحتياطي الأوراق المالية إلى الربح أو الخسارة ، ولكن يتم إعادة تصنيفها إلى أرباح محتجزة.

٤٦- المطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية الصادرة عن الشركة

٤٦-١ التصنيف كدين أو حقوق ملكية

يتم تصنيف أدوات الدين وحقوق الملكية إما كالالتزامات مالية أو حقوق ملكية وفقاً لجوهر الترتيب التعاقدى.

٤٦-٢ أدوات حقوق الملكية

أداة حقوق الملكية هي أي عقد يثبت وجود حصة متبقية في موجودات المنشأة بعد خصم جميع التزاماتها. يتم تسجيل أدوات حقوق الملكية الصادرة عن الشركة في العائدات المستلمة ، صافي تكاليف الإصدار المباشر

٤٦-٣ المطلوبات المالية

يتم تصنيف المطلوبات المالية على أنها "مطلوبات مالية أخرى".

٤٦-٤ المطلوبات المالية الأخرى

يتم تصنيف التأمين والدمم الدائنة الأخرى والقروض البنكية على أنها "مطلوبات مالية أخرى" ويتم قياسها مبدئياً بالقيمة العادلة ، بعد خصم تكاليف المعاملة. يتم فيما بعد قياس المطلوبات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائد الفعلية ، مع الاعتراف بمصروف الفائدة على أساس العائد الفعلى باستثناء الدفع قصير الأجل عندما يكون الاعتراف بالفائدة غير جوهري.

طريقة الفائد الفعلية هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة للالتزام مالي وتخفيض مصروفات الفائدة على مدى الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلى هو المعدل الذي يقوم بالتحديد بخصم المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة خلال العمر المتوقع للالتزام المالي ، أو ، عند الاقتضاء ، فترة أقصر لصافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدئي.

٤٦-٥ إلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية

تقوم الشركة بإلغاء الالتزامات المالية عندما يتم الوفاء أو إلغاء أو إلغاء التزامات الشركة وفقط عندما تنتهي.

٤٦-٦ توزيع الأرباح

يتم الاعتراف بتوزيع الأرباح على مساهمي الشركة كالالتزام في البيانات المالية للشركة في الفترة التي يتم فيها اعتماد توزيع الأرباح من قبل مساهمي الشركة.

٤- الإفتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة

من خلال تطبيق السياسات المحاسبية للشركة كما وارد في اياضاح ٣ حول البيانات المالية، تقوم الإدارة بعمل تقديرات والإفتراضات القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات والتي لا يمكن تحديد قيمتها بشكل واضح من مصادر أخرى. إن التقديرات والإفتراضات تعتمد على الخبرة التاريخية للإدارة وعوامل أخرى تؤخذ في عين الاعتبار عند القيام بذلك التقديرات والإفتراضات. من الممكن أن تختلف القيمة الفعلية للموجودات والمطلوبات عن القيمة التي تم إدراجها بناءً على تلك التقديرات والإفتراضات.

يتم مراجعة التقديرات والإفتراضات بشكل دوري. حيث يتم إدراج أثر التعديل في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها التعديل وذلك في حال إن ذلك التعديل يؤثر فقط على تلك الفترة، أو على الفترة التي تم فيها التعديل والفترات اللاحقة وذلك في حال أن أثر ذلك التعديل يظهر في الفترة الحالية والفترات اللاحقة.

٤-١- الإفتراضات المحاسبية الهامة

إن الإفتراضات الهامة بمعرض عن تلك التي تتضمن تقديرات (أنظر ٢-٤ أدناه) والتي وضعتها الإدارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والتي لها تأثير جوهري على القيم المدرجة في البيانات المالية، تتمثل فيما يلي:

٤-١-١- تصنیف الإستثمارات

تقرر الإدارة عند الإستحواذ على الإستثمارات بأن يتم تصنیفها إما كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أو كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. تقوم الإدارة بتصنیف الإستثمار كاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا تم شراء تلك الإستثمارات بهدف تحقيق أرباح على المدى القصير.

تم تصنیف الأدوات المالية كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى والتي تعتبرها الإدارة استثمارات إستراتيجية والمحتفظ بها لغير الانتفاع من التغير في قيمتها العادلة أو للمتاجرة.

إن الإدارة مقتنة بأن الإستثمارات في الأوراق المالية قد تم تصنیفها بصورة مناسبة.

٤-١-٢- تصنیف الممتلكات

قامت الشركة في تصنیفها للممتلكات بعدد من الممتلكات في تحديد أهلية الممتلكات لتصنیفها كاستثمار في عقار أو كممتلكات ومعدات، أو كمشاريع قيد الإنشاء ، أو عقار محتفظ به للبيع. تقوم الإدارة بوضع معايير تمكّنها من تطبيق هذه الإفتراضات باستثمار بما يتوافق مع تعريف الاستثمار في عقار، الممتلكات ومعدات، والمشاريع قيد الإنشاء ، والعقار المحتفظ به للبيع. في طور قيامها بهذه الإفتراضات، أخذت الإدارة بالاعتبار المعايير والإرشادات المفصّلة الواردة في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢- المخزون، والمعيار المحاسبي الدولي رقم ١٦- الممتلكات والآلات والمعدات، والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٤٠ - الإستثمارات في عقارات، وذلك فيما يتعلق بغرض استخدام العقار.

٤-١-٣- تقييم نموذج الأعمال

يعتمد تصنیف وقياس الموجودات المالية على نتائج اختبار مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم واختبار نموذج الأعمال تحدد الشركة نموذج الأعمال على مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعات الموجودات المالية معاً لتحقيق هدف أعمال معين. ويتضمن هذا التقييم الحكم الذي يعكس جميع الأدلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم أداء الموجودات وقياس أدائها، والمخاطر التي تؤثر على أداء الموجودات وكيفية إدارتها وكيف يتم تعويض مدراء الموجودات. تراقب الشركة الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى والتي تم استبعادها قبل استحقاقها لفهم سبب استبعادها وما إذا كانت الأسباب متقدمة مع الهدف من الأعمال المحتفظ بها. تعتبر الرقابة جزءاً من التقييم المتواصل للشركة حول ما إذا كان نموذج العمل لتلك الموجودات المالية المحتفظ بها ما زال ملائماً، وفي حال وجود غير ملائماً، يتم إعادة النظر فيما إذا كان هناك تغيير في نموذج العمل وبالتالي تغييراً مستقبلاً في تصنیف تلك الموجودات. لا يوجد حاجة لأي من هذه التغييرات خلال السنوات المعروضة.

٤-٢- التقديرات غير المؤكدة

إن التقديرات الرئيسية الخاصة بالمستقبل والإفتراضات الأخرى غير المؤكدة بتاريخ المركز المالي والتي لها نسبة مخاطرة قد تتسب بتعديل جوهري للقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة، تتمثل فيما يلي :

٤- الإفتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة (يتبع)

٤-٢ التقديرات غير المؤكدة (يتبع)

٤-٢-١ تقييم الالتزامات الناتجة عن الإدعاءات الموقوفة لعقود التأمين

يعتبر تقييم الالتزامات النهائية الناتجة عن المطالبات الموقوفة لعقد التأمين على أنه أكثر التوقعات المحاسبية الحساسة للشركة. حيث هناك عوامل غير مؤكدة التي يجب أخذها بالإعتبار عند تقييم الالتزام الذي ستقوم الشركة بتسديده لاحقاً مقابل هذه المطالبات. يتم تقييم الالتزامات الناشئة لكل من القيمة المتوقعة لتكليف المطالبات المبلغ عنها والقيمة المتوقعة لتكليف المطالبات المتکبدة والتي لم يتم الإبلاغ عنها بتاريخ بيان المركز المالي. إن الالتزام للمطالبات المبلغ عنها والتي لم يتم سدادها يتم تقييمه إستناداً إلى المعلومات المتعلقة بكل مطالبة على حدة أبلغت الشركة وتقييرات الإدارة بناءً على تقييم الخبير الإكتواري الخارجي وإستناداً إلى البيانات التاريخية للمطالبات المبلغ عنها والمسددة، تأخذ هذه الطريقة بعين الإعتبار أفضل التقديرات للتغيرات التقنية التعاقدية المستقبلية والمقدرة على أساس البيانات التاريخية. بتاريخ كل بيان مركز مالي، يتم إعادة تقييم تقييم المطالبات المتعلقة بالسنوات السابقة لكافيتها ويتم تعديل المخصص بناءً على ذلك.

٤-٢-٢ إحتساب مخصص الخسارة

يتم أخذ العوامل المستقبلية بعين الإعتبار مثل الناتج الإجمالي المحلي لدولة الإمارات العربية المتحدة. عند قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة ، تستخدم الشركة معلومات مستقبلية معقولة ويمكن دعمها، والتي تستند إلى اتقاضات الحركة المستقبلية لمختلف المحركات الاقتصادية وكيف تؤثر هذه المحركات على بعضها البعض. إن الخسارة الائتمانية المتوقعة هي تقييم للخسارة الناتجة عن التعرّض عن السداد.

تشكل احتمالية التعرّض مدخلاً رئيسيًا في قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة. وتعتبر احتمالية التعرّض تقديرًا لاحتمالية التعرّض عن السداد على مدى قدره زمنية معينة، والتي تشمل إحتساب البيانات التاريخية والاقتراءات والتوقعات المتعلقة بالظروف المستقبلية.

٤-٢-٣ اختبار كفاية الالتزام

بتاريخ كل بيان مركز مالي يتم تطبيق اختبارات كفاية الالتزام للتحقق من كفاية مطلوبات عقود التأمين. تقوم الشركة باستخدام أفضل التقديرات للتغيرات التقنية التعاقدية المستقبلية، الإدعاءات المستلمة، المصارييف الإدارية وكذلك إيرادات الإستثمارات من الأصول التي تدعم تلك الالتزامات وذلك بهدف تقييم كفاية الالتزام. يتم إثبات أي نقص مباشرة في الأرباح أو الخسائر.

٤-٢-٤ تقييم أدوات الملكية غير المدرجة

يتم تقييم الإستثمارات في الأدوات المالية غير المدرجة من قبل مقيم خارجي مستقل والتي تتم عادة، بناءً على عمليات التداول الأخيرة في الأسواق المالية ، أو القيم العادلة لأداة مالية مماثلة بصورة كبيرة، أو بناء على نماذج تقييم أخرى. وفي غياب أسواق نشطة لهذه الإستثمارات أو أي معاملات تداول حديثة والتي من شأنها أن توفر دليلاً على قيمها العادلة الحالية، تقوم الإدارة بتقييم القيمة العادلة لهذه الإستثمارات مستخدمة طريقة تقييم صافي الموجودات أو نماذج تقييم أخرى.

٤-٢-٥ إستهلاك الممتلكات والمعدات

يتم إستهلاك تكلفة الممتلكات والمعدات على مدة الخدمة المتوقعة التي يتم تقييرها بناءً على الإستخدام المتوقع والتقادم للأصل، وبرنامج الصيانة والتصليح بالإضافة إلى التقادم التقني وإعتبارات القيمة المسترددة للأصل. إن إدارة الشركة لم تدرج أية قيمة متبقية للأصول على اعتبار أنها غير مادية.

٤-٢-٦ انخفاض قيمة الموجودات غير الملموسة

يتم تحديد فترة إطفاء الموجودات غير الملموسة على أساس النمط الذي من المتوقع أن يتم إستهلاك الفوائد الاقتصادية المستقبلية للأصل من قبل الشركة والتقادم التكنولوجي. تعتقد الإدارة أنه لا يوجد انخفاض في قيمة الموجودات غير الملموسة بناءً على الإختبار الذي تم من قبل الشركة كما في تاريخ بيان المركز المالي.

۵ - ممثکات و معدات

٦- موجودات غير ملموسة

النكلفة	
كم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٥٣١,٧٦٠
اضافات خلال السنة	١١٧,٦٩٦
كم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٦٤٩,٤٥٦
اضافات خلال السنة	٣٤,٠٤٠
كم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٦٨٣,٤٩٦
الإطفاء المتركم	
كم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	٩٣,٦١٥
الإطفاء للسنة	١٤٢,٥٣٣
كم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٢٣٦,١٤٨
الإطفاء للسنة	١٦٥,٢٣٧
كم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٤٠١,٣٨٥
القيمة الدفترية	
كم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٢٨٢,١١١
كم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٤١٣,٣٠٨

٧- إستثمارات في ممتلكات

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم	درهم	القيمة العادلة كما في بداية السنة
٥٥,٩٨٤,٥٠٠	٥٤,٦٩٨,١٥٠	التغيرات في القيمة العادلة
(١,٢٨٦,٣٥٠)	(٢٦٨,١٥٠)	القيمة العادلة في نهاية السنة
٥٤,٦٩٨,١٥٠	٥٤,٤٣٠,٠٠٠	

تم التوصل إلى القيمة العادلة للاستثمارات في ممتلكات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ على أساس تقييمات من مقيمين مستقلين خارجيين ليس لهم علاقة بالشركة ولديهم مؤهلات مناسبة وخبرة حديثة في السوق وتقييم العقارات في دولة الإمارات العربية المتحدة. تم تحديد القيمة العادلة بناءً على أسس مقبولة تعكس أسعار الصفقات لممتلكات مماثلة. عند تخمين القيمة العادلة للممتلكات، تم إعتماد الإستخدام الحالي للممتلكات بمثابة الأفضل والأعلى.

تتضمن الإستثمارات في ممتلكات عقارات تم رهنها لصالح وزارة الاقتصاد والتجارة، الإمارات العربية المتحدة بقيمة ٢٥,٦ مليون درهم (٢٠١٨: ٢٤,٤ مليون درهم) وذلك حسب متطلبات القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ ، في شأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم أعماله (إيضاح ٩) وبعض الإستثمارات في ممتلكات بقيمة ١٧,٦ مليون درهم (٢٠١٨: ١٦,٧ مليون درهم) مرهونة لدى أحد البنوك مقابل تسهيلات إئتمانية منوعة للشركة (إيضاح ١٨).

**إيضاحات حول البيانات المالية (يتبع)
لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩**

٧- استثمارات في ممتلكات (يتبع)

يتم تصنيف الإستثمارات في ممتلكات كمستوى ٣ في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (٢٠١٨: المستوى ٣). فيما يلي إيرادات الإيجارات من الإستثمارات في ممتلكات والمصاريف التشغيلية المباشرة المتعلقة بها:

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم	درهم	إيرادات الإيجارات
٢,٩١٥,١٨٦	٢,٨٣٢,٧٣٤	مصاريف تشغيلية مباشرة
(٢٧,١٣٤)	(٤٥,٣٧٥)	إيرادات من إستثمارات في ممتلكات (ايضاح ٢٠)
٢,٨٨٨,٠٥٢	٢,٧٨٧,٣٥٩	

إن تفاصيل إستثمارات الشركة في ممتلكات وقيمتها العادلة كانت كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم	درهم	
٦,١٠٦,١٥٠	٥,٩٧٠,٠٠٠	قطع أراضي في الشارقة، الإمارات العربية المتحدة
٤١,٠٩٥,٠٠٠	٤٣,٢٠٠,٠٠٠	متاجر في الشارقة، الإمارات العربية المتحدة
٢,٩٨٥,٠٠٠	٢,٤٠٠,٠٠٠	فلل في الشارقة، الإمارات العربية المتحدة
٤,٥١٢,٠٠٠	٢,٨٦٠,٠٠٠	مباني في الشارقة، الإمارات العربية المتحدة
٥٤,٦٩٨,١٥٠	٥٤,٤٣٠,٠٠٠	

٨- استثمارات مالية

كانت إستثمارات الشركة المالية كما بتاريخ بيان المركز المالي على النحو الآتي:

١-١ إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم	درهم	
١٠٠,٦٣٩,٩٤٩	٨٨,٧١٥,٢٩٦	أسهم مدرجة
٨,٣٠٧,٦٤٧	٢,٤١٨,٩٥٠	أسهم غير مدرجة
١٠٨,٩٤٧,٥٩٦	٩١,١٣٤,٢٤٦	

يوجد إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى بقيمة ١٠,٣٦ مليون درهم (٢٠١٨: ٩,٤٠ مليون درهم) مرهونة للبنك مقابل تسهيلات بنكية منوحة للشركة (ايضاح ١٨).

كان التوزيع الجغرافي للإستثمارات كما يلي :

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم	درهم	
٧٦,٢٧٧,١٠٢	٦٦,٢٩٦,٦٤٦	داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٣٢,٦٧٠,٤٩٤	٢٤,٨٣٧,٦٠٠	في دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى
١٠٨,٩٤٧,٥٩٦	٩١,١٣٤,٢٤٦	

إيضاحات حول البيانات المالية (يتبع)
لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٨- استثمارات مالية (يتبع)

٢-١ استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم	درهم	
١٢,٠١٦,٣٢٥	١٣,٢٥٩,٤١٤	أسهم مدرجة في دولة الإمارات العربية المتحدة
-	٢,٤٢٥,٢٨٩	أسهم مدرجة في دول خلессية أخرى
١٢,٠١٦,٣٢٥	١٥,٦٨٤,٧٠٣	

كانت الحركة على الاستثمارات المالية كما يلي :

بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى بـالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم	درهم	درهم	درهم	
٣٢,٦٨٤,٢٣٤	١٢,٠١٦,٣٢٥	١٣٦,٦٧٥,٢٧٨	١٠٨,٩٤٧,٥٩٦	كم في ٣١ ديسمبر
٧,١٣٣,٨٦٧	١٩,٩٩١,٤١٩	١٠,٩٨٧,٩٧٠	٣,٧٥٨,٦٦٥	مشتريات خلال السنة
(٢٢,٨٣٥,٤١٢)	(١٦,٤٣٧,٥٩٤)	(١٦,٩٨٩,٣٨٥)	(١٣,٠٨٣,١٨٠)	استبعادات خلال السنة
(٤,٩٦٦,٣٦٤)	١١٤,٥٥٣	(٢١,٧٢٦,٢٦٧)	(٨,٤٨٨,٨٣٥)	التغير في القيمة العادلة
١٢,٠١٦,٣٢٥	١٥,٦٨٤,٧٠٣	١٠٨,٩٤٧,٥٩٦	٩١,١٣٤,٤٤٦	كم في ٣١ ديسمبر

كما هو مطلوب من قبل هيئة الأوراق المالية والسلع بموجب التعليم رقم ١١/٤١١ بتاريخ ٧ يوليو ٢٠١٨ ، لا يوجد لدى الشركة أي استثمارات أو أي شكل من أشكال التعرض لمجموعة أبراج.

٩- وديعة إلزامية

وفقاً لمتطلبات القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٦ لسنة ٢٠٠٧ ، في شأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم أعماله، تحفظ الشركة وديعة بنكية بمبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٨ : ٤,٢٤٠ مليون درهم) كوديعة إلزامية. بالإضافة إلى الودائع الثابتة هناك استثمارات في ممتلكات بقيمة عادلة تبلغ ٦٥٥,٠٠٠ درهم (٢٠١٨ : ٤٢٤,٠ مليون درهم) مرهونة لوزارة الاقتصاد والتجارة (إيضاح ٧).

١٠- مطلوبات عقود التأمين موجودات عقود إعادة التأمين

٢٠١٨ (ماد ببيانه) درهم	٢٠١٩ درهم	
٥٥,١٤١,٤٠٢	٣٦,١٦٨,٢٩٢	الإجمالي
١,٢١٧,٣٧٢	٢,٢٧١,٨١٤	مطلوبات عقود التأمين
٨٢١,٣٥٥	١,٥٩٩,٤٩٦	مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
٩,٨٨٧,٣٨٦	١٢,٧٥١,٠٠٠	احتياطي مصاريف تسوية خسائر غير موزعة
<u>٢٠,٣٣٦,٥١٥</u>	<u>١٤,٧٠٥,٢١٤</u>	احتياطي المخاطر السارية
<u>٨٧,٤٠٤,٠٣٠</u>	<u>٦٧,٤٩٥,٨١٦</u>	مطالبات متکدة وغير مبلغ عنها
		أقساط تأمين غير مكتسبة
		اجمالي مطلوبات عقود التأمين
		مسترد من معدي التأمين
		موجودات عقود إعادة التأمين
٤٢,١٨٨,٤٧٥	٢٥,٨١٦,٢٢٥	مطلوبات مبلغ عنها وغير مسددة
(٢٨,٣٥٩)	(١٨٤,٢٨٤)	احتياطي الاخطار السارية
٣٩٠,١٦٢	٥,٣٠٠,٦٣٧	مطالبات متکدة غير مبلغ عنها
٩,٢٦٣,٨٧٣	٥,٣٤٠,٧١٧	أقساط تأمين غير مكتسبة
<u>٥١,٨١٤,١٥١</u>	<u>٣٦,٢٧٣,٢٩٥</u>	اجمالي حصة معدي التأمين من مطلوبات عقود التأمين
		الصافي
١٢,٩٥٢,٩٢٧	١٠,٣٥٢,٠٦٧	مطالبات مبلغ عنها وغير مسددة
١,٢١٧,٣٧٢	٢,٢٧١,٨١٤	احتياطي مصاريف تسوية خسائر غير موزعة
٨٤٩,٧١٤	١,٧٨٣,٧٨٠	احتياطي المخاطر السارية
٩,٤٩٧,٢٢٤	٧,٤٥٠,٣٦٣	مطالبات متکدة وغير مبلغ عنها
١١,٠٧٢,٦٤٢	٩,٣٦٤,٤٩٧	أقساط تأمين غير مكتسبة
<u>٣٥,٥٨٩,٨٧٩</u>	<u>٣١,٢٢٢,٥٢١</u>	

١- مطلوبات عقود التأمين موجودات عقود إعادة التأمين (بنتيج

إن التغيرات في مطلوبات عقود التأمين موجودات عقود إعادة التأمين خلال السنة، كانت كما يلي:

١١ - ذمم تأمين مدينة وأخرى

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم	درهم	
المستحقات الناشئة عن التأمين و عقود إعادة التأمين		
٣٢,٤٦٦,٩٤٦	١٨,٢٠٩,٤٠٨	المطلوب من حملة البوالص
٣٩,٢٩٥,١٩٠	٣٢,٢٧٥,٣٩٢	مستحق من شركات تأمين محلية
١٧,٩٧٤,٢٧٢	١٦,٩٥٦,٥١٦	مستحق من شركات تأمين أجنبية
٥٥٨,٥٣٥	٥١٨,٢٣٦	مستحق من وسطاء
(٣٥,٩٩٩,٣٩٥)	(٣٢,٨٣٢,٨٩٦)	يطرح: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
<u>٥٤,٢٩٥,٥٤٨</u>	<u>٣٥,١٢٦,٤٥٦</u>	
ذمم مدينة أخرى		
٢,٩٢٩,٠١٦	٢,٨٦٤,٥٣٣	مصاريف مدفوعة مقدماً وأخرى
<u>٥٧,٢٢٤,٥٦٤</u>	<u>٣٧,٩٩٠,٩٨٩</u>	

تبنت الشركة سياسة التعامل مع أطراف لديهم مقدرة اجتماعية جيدة. تقوم الشركة بتنقييم كافي للقدرة الإنتمانية قبل قبول أية عقود تأمين من أي طرف مقابل. إن متوسط فترة الائتمان على ذمم التأمين المدينة تبلغ ١٢٠ يوماً.

تقوم الشركة بشطب ذمم التأمين المدينة عندما تكون هناك معلومات تشير إلى أن المدين يتعرض لصعوبات مالية كبيرة وليس هناك احتمال واقعي للتعافي، على سبيل المثال، عندما يكون المدين تحت التصفية أو دخل في إجراءات إعلان الإفلاس، الخ.

تقوم الشركة قبل قبول أي عميل جديد بتنقييم الملاءة المالية لذلك العميل وتقوم بتحديد الحد الإنتماني الذي يتم منحه للعميل.

تقوم الشركة بصورة مستمرة بقياس مخصص الخسائر الإنتمانية للذمم المدينة بقيمة تساوي العمر الزمني للخسارة الإنتمانية المتوقعة. يتم تقدير الخسائر الإنتمانية المتوقعة من ذمم التأمين المدينة باستخدام مصفوفة المخصص بالرجوع إلى احتمالية التغير عن السداد السابقة وتحليل المركز المالي الحالي للعميل، والمعدلة وفقاً للعوامل الخاصة بالعميل والظروف الاقتصادية العامة للقطاع الذي يعمل به المدينون وتقدير كل من الاتجاه الحالي وكذلك التوقعات للظروف في تاريخ بيان المركز المالي. لم يحدث أي تغيير في أساليب التقدير أو الافتراضات الهامة التي تمت خلال الفترة الحالية.

فيما يلي تحليل أعمار ذمم التأمين المدينة:

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم	درهم	
٤,٤٩٩,٠٣١	٦,٥٦٩,٤٤١	٩٠ يوم
٧,٤٠١,٤٩٢	٢,٩٨٦,٨٩٠	١٨٠-٩١ يوم
٩,٥٥٥,٤٠٥	٤,١٤٤,١٦١	٢٧٠-١٨١ يوم
<u>٦٨,٨٣٩,٠١٥</u>	<u>٥٤,٢٥٨,٨٦٠</u>	أكثر من ٢٧١ يوم
٩٠,٢٩٤,٩٤٣	٦٧,٩٥٩,٣٥٢	
(٣٥,٩٩٩,٣٩٥)	(٣٢,٨٣٢,٨٩٦)	يطرح: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
<u>٥٤,٢٩٥,٥٤٨</u>	<u>٣٥,١٢٦,٤٥٦</u>	

١١- نعم تأمين مدينة وأخرى(يتبع)

الحركة على مخصص الديون المشكوك في تحصيلها:

٢٠١٨	٢٠١٩
درهم	درهم
٢٠,٢٣٧,٩٦٩	٣٥,٩٩٩,٣٩٥
١٣,٤٩٨,٧٤٠	-
<hr/>	<hr/>
٣٣,٧٣٦,٧٠٩	٣٥,٩٩٩,٣٩٥
٢,٢٦٢,٦٨٦	-
<hr/>	<hr/>
-	(٣,١٦٦,٤٩٩)
<hr/>	<hr/>
٣٥,٩٩٩,٣٩٥	٣٢,٨٣٢,٨٩٦

الرصيد كما في بداية السنة
أثر التطبيق الأولي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٨
خسائر الإنفاض في القيمة خلال السنة
عكس خسائر الإنفاض في القيمة خلال السنة
الرصيد كما في نهاية السنة

١٢- نقد وأرصدة لدى البنوك

٢٠١٨	٢٠١٩
درهم	درهم
٢٧,٣٥٩,٢٢٢	٢٧,٥٠٠,٠٠٠
٨٠,٩٥٢	٧٩,٢٦٨
<hr/>	<hr/>
٦١٢,٣٠٨	٦١٢,٣٤٨
٧,٢٧٩,٤٣٢	٢١,٥٥٠,٣٨١
<hr/>	<hr/>
٣٥,٣٣١,٩١٤	٤٩,٧٤١,٩٩٧
(٢١٧,٩٢٤)	(٢١٧,٩٢٤)
<hr/>	<hr/>
٣٥,١١٣,٩٩٠	٤٩,٥٢٤,٠٧٣

ودائع ثابتة
نقد في الصندوق
حسابات محافظ
حسابات جارية وحسابات تحت الطلب
يطرح: مخصص الإنفاض في القيمة

تتضمن الودائع الثابتة وديعة بمبلغ ٧,٥٠٠,٠٠٠ درهم (٢٠١٨: ٢,٥٠٠,٠٠٠ درهم) مرهونة مقابل تسهيلات إئتمانية منوعة للشركة (ايضاح ١٨).

يتراوح سعر الفائدة على الودائع الثابتة لدى البنوك ما بين ٢,٦% إلى ٣,٥% سنويًا. جميع الودائع البنكية محفظتها لدى بنوك محلية في دولة الإمارات العربية المتحدة.
يتم الإحتفاظ بالنقد والأرصدة لدى البنوك في:

٢٠١٨	٢٠١٩
درهم	درهم
٢٨,٤٦٩,٨٩١	٣٩,١٤٤,٧٢٣
<hr/>	<hr/>
٦,٦٤٤,٠٩٩	١٠,٣٧٩,٣٥٠
<hr/>	<hr/>
٣٥,١١٣,٩٩٠	٤٩,٥٢٤,٠٧٣

داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
خارج دولة الإمارات العربية المتحدة

ملخص الودائع لدى البنوك:

٢٠١٨	٢٠١٩
درهم	درهم
٢٧,٣٥٩,٢٢٢	٢٧,٥٠٠,٠٠٠
(٧٣,٠١٨)	(٧٣,٠١٨)
<hr/>	<hr/>
٢٧,٢٨٦,٢٠٤	٢٧,٤٢٦,٩٨٢

الودائع الثابتة
مخصص انفاض القيمة

١٢ - نقد وأرصدة لدى البنوك (يتبع)

فيما يلي تفاصيل مخصص الإنخفاض في القيمة:

٢٠١٨	٢٠١٩	الرصيد في بداية السنة مكون خلال العام الرصيد في نهاية السنة
درهم	درهم	
٦٦,٤٦١	٢١٧,٩٢٤	
١٥١,٤٦٣	-	
٢١٧,٩٢٤	٢١٧,٩٢٤	

٢٠١٨	٢٠١٩	ودائع لدى البنوك النقد وما يعادله
درهم	درهم	
١٤٤,٩٠٦	١٤٤,٩٠٦	
٧٣,٠١٨	٧٣,٠١٨	
٢١٧,٩٢٤	٢١٧,٩٢٤	

١٣ - رأس المال

٢٠١٨	٢٠١٩	رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل : ١٣٧,٥ مليون سهم عادي بقيمة ١ درهم للسهم الواحد ٢٠١٨ : ١٣٧,٥ مليون سهم عادي بقيمة ١ درهم للسهم الواحد
درهم	درهم	
١٣٧,٥٠٠,٠٠٠	١٣٧,٥٠٠,٠٠٠	

٤ - إحتياطيات

٤-١ - إحتياطي قانوني

حسب متطلبات قانون الشركات الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٢ لسنة ٢٠١٥، تقوم الشركة بتكوين إحتياطي قانوني بإقطاع ما نسبته ١٠٪ من الربح السنوي إلى أن يصل رصيد هذا الإحتياطي إلى ما نسبته ٥٠٪ من رأس المال المدفوع. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع فيما عدا تلك الحالات التي حددها القانون .

٤-٢ - إحتياطي اختياري

وفقاً للنظام الأساسي، يمكن إنشاء الإحتياطي الإختياري بناءً على توصية مجلس الإدارة ولا يمكن التصرف في هذا الإحتياطي إلا بموافقة الجمعية العمومية العادية. لم تقم الشركة بأي تحويل إلى الإحتياطي الإختياري خلال سنة ٢٠١٨ و ٢٠١٩.

٥ - مخصص توسيع نهاية الخدمة للموظفين

تتمثل الحركة على صافي الالتزام كما يلي :

٢٠١٨	٢٠١٩	الرصيد في بداية السنة المبالغ المحملة على الدخل خلال السنة المدفوع خلال السنة
درهم	درهم	
١,٤٨٧,٤٧٨	١,٦٩٥,٢٤٢	
٢١٦,٨٨٧	٢٣٩,٠٣٢	
(٩,١٢٣)	(١٦٢,١٥٣)	
١,٦٩٥,٢٤٢	١,٧٧٢,١٢٢	

١٦- ذمم تأمين دائنة وأخرى

٢٠١٨	٢٠١٩
درهم	درهم
١٠,٩٣١,٩٦٠	١٢,٤٦٦,٥٠٠
٣,٨١٢,٧٨٤	٢,٣٦٧,٩٥٨
١٤,١٧٥,٩٤٦	٤,٧٧٢,٥٨٥
٦٨,٠٣١	٦٧,٤٨١
٣,٩١٢,٢٥٩	٤,٠٧٩,٤٩٩
٣٢,٩٠٠,٩٨٠	٢٣,٧٥٤,٠٢٣
<hr/>	
١,٥٨٥,٨٦١	١,٤٢٩,٤٤٣
٢,٣٨١,٥٨٩	٢,٣٨١,٥٨٩
٣٦,٨٦٨,٤٣٠	٢٧,٥٦٥,٠٥٥

ذمم دائنة ناتجة عن عقود تأمين وعقود إعادة تأمين:

ذمم تجارية دائنة

المستحق لشركات تأمين محلية

المستحق لشركات تأمين أجنبية

المستحق لوسطاء التأمين

احتياطي أقساط تأمين محتفظ به

ذمم دائنة أخرى :

مصاريف مستحقة ومخصصات

توزيعات أرباح غير مطالب بها

١٧- عقود الإيجار

يتم عرض التزامات الإيجار في بيان المركز المالي على النحو التالي:

٢٠١٨	٢٠١٩
درهم	درهم
-	١,٠٢٤,٢١٤
-	٣,٣٢٤,٨٤١
-	٤,٣٤٩,٠٥٥

لدى الشركة عقود إيجار مبني معترف بها كحق استخدام أصول مدتها ٥ سنوات.

الحد الأدنى لمدفوعات الإيجار التشغيلي للشركة في المستقبل هي كما يلي:

المجموع	بعد ٥ سنوات	٥-١	خلال سنة واحدة	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
درهم	درهم	درهم	درهم	دفعات الإيجار
٤,٧٠٦,٤٨٠	-	٣,٥٢٩,٨٦٠	١,١٧٦,٦٢٠	٤,٧٠٦,٤٨٠
(٣٥٧,٤٢٥)	-	(٢٠٥,٠١٩)	(١٥٢,٤٠٦)	تكليف تمويل
٤,٣٤٩,٠٥٥	-	٣,٣٢٤,٨٤١	١,٠٢٤,٢١٤	صافي القيمة الحالية
<hr/>				
<hr/>				
-	-	-	-	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨
-	-	-	-	دفعات الإيجار
-	-	-	-	تكليف تمويل
-	-	-	-	صافي القيمة الحالية

١٨- سحب على المكتوف

إن تسهيلات السحب على المكتوف منوحة مقابل رهن ودائع ثابتة بمبلغ ٧,٥ مليون درهم (إيضاح ١٢) (٢٠١٨ : ٢,٥ مليون درهم)، ورهن إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى بقيمة عادلة تبلغ ١٠,٣ مليون درهم (٢٠١٨ : ٩,٤٠ مليون درهم) (إيضاح ١-٨) ورهن بعض الإستثمارات في ممتلكات بمبلغ ١٧,٦ مليون درهم (٢٠١٨ : ١٦,٧ مليون درهم) (إيضاح ٧).

تخصيص تسهيلات السحب على المكتوف لبعض التعهادات بما في ذلك الحفاظ على نسبة الرافعة المالية والحد الأدنى لصافي حقوق الملكية والتي تم الالتزام بها كما بتاريخ بيان المركز المالي. يتم استخدام السحبوات على المكتوف لأنشطة الشركة التشغيلية وبلغت صافي المركبة خلال السنة ٥,٤٧٥,٣٩٩ درهم (بالنقص) (٢٠١٨ : ١٧,٣٢٤,٩٩١ (بالنقص)).

١٩- صافي إيرادات أقساط التأمين

٢٠١٨	٢٠١٩
درهم	درهم
٥٢,٩٥٦,٢٣٦	٤٣,٦٧٣,٣١٧
(٦٤٨,٥٣٧)	٤,٨٥٣,١٦٠
٥٢,٣٠٧,٦٩٩	٤٨,٥٢٦,٤٧٧

(٢٣,٦٢٧,٠٤٩)	(١٨,٦٩٨,٩٠٩)
١,٤٩١,٠٧٩	(٤,٠٧٩,٠٨١)
(٢٢,١٣٥,٩٧٠)	(٢٢,٧٧٧,٩٩٠)
٣٠,١٧١,٧٢٩	٢٥,٧٤٨,٤٨٧

اجمالي أقساط التأمين المكتوبة
اجمالي أقساط التأمين المكتوبة
التغير في أقساط التأمين غير المكتسبة (إيضاح ١٠)

أقساط إعادة التأمين

أقساط إعادة التأمين المتوازن عنها
التغير في أقساط التأمين غير المكتسبة (إيضاح ١٠)

صافي إيرادات أقساط التأمين

٢٠- إيرادات إستثمارات وأخرى

٢٠١٨	٢٠١٩
درهم	درهم
٤,٢٣٠,٢١٠	١,٧٩٢,٤٣٤
(٤,٩٦٦,٣٦٤)	١١٤,٥٥٢
١,٥٧٨,٧٣٦	٢٥٤,٩٩٦
٥,٥١٧,٢٩٦	٥,٠٩٨,٣٣٨
٢,٨٨٨,٠٥٢	٢,٧٨٧,٣٥٩
٢,٩٥٧,٣٥٤	(٢٩٢,٤٧٦)
١,٠٩٣,٦٠٤	١,٠٣٨,٢٣٧
١٣,٢٩٨,٨٨٨	١٠,٧٩٣,٤٤٠
(٩,١٤٦)	-
١٣,٢٨٩,٧٤٢	١٠,٧٩٣,٤٤٠

الربح من إستبعاد إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
الخسارة غير المحققة من إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
توزيعات أرباح من إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
توزيعات أرباح من إستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
إيرادات من إستثمارات في ممتلكات (إيضاح ٧)
(مصالح)/(إيرادات إستثمارات أخرى)
فوائد على ودائع بنكية ثابتة

مصالح أخرى - بالصافي

٢١- الربح للسنة

تم إظهار الربح للسنة بعد تحويل المصروفات التالية:

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم	درهم	
٧,٧٦٤,٩١٢	٨,١٨٣,٠٤٦	تكاليف الموظفين
٤٠٣,٣٤٣	١,٤١٣,٣٧١	إستهلاك ممتلكات ومعدات
١٤٢,٥٣٣	١٦٥,٢٣٧	اطفاء موجودات غير ملموسة

لا يوجد مساهمات إجتماعية خلال السنة (٢٠١٨ : لاشيء).

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ ، تضمنت الإيرادات الأخرى المتعلقة بأعمال التأمين جزءاً من العمولة المكتسبة في العام السابق ولكن تم تعديلها في عام ٢٠١٨ .

٢٢- الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد

٢٠١٨	٢٠١٩	الربح للسنة (درهم)
١٦,٣٦٩,٩٣٨	١٤,٧٢٥,١٧٦	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
١٣٧,٥٠٠,٠٠٠	١٣٧,٥٠٠,٠٠٠	الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد (درهم)
٠,١٢	٠,١١	

تم احتساب الربح الأساسي والمخفض للسهم بتقسيم الربح للسنة على المتوسط المرجح لعدد أسهم الشركة القائمة كما في تاريخ بيان المركز المالي. إن الربح الأساسي المخفض للسهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ يعادل الربح الأساسي للسهم حيث أن الشركة لم تصدر أي أدوات جديدة ممكن أن تؤثر على الربح الأساسي.

٢٣- النقد وما يعادله

لأغراض بيان التدفقات النقدية ، يتمثل النقد وما يعادله في النقد في الصندوق ولدى البنوك صافية من أرصدة الودائع الثابتة لدى البنوك التي تستحق بعد أكثر من ثلاثة أشهر. يتم تسوية النقد وما يعادله في بيان التدفقات النقدية كما في نهاية السنة على البنود ذات الصلة في بيان المركز المالي كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	أرصدة لدى البنوك ونقد (إيضاح ١٢)
درهم	درهم	ودائع ثابتة بتواريخ استحقاق لأكثر من ٣ أشهر(إيضاح ١٢)
٣٥,١١٣,٩٩٠	٤٩,٥٢٤,٠٧٣	
(٢٧,٢٨٦,٢٠٤)	(٢٧,٤٢٦,٩٨٢)	
٧,٨٢٧,٧٨٦	٢٢,٠٩٧,٠٩١	النقد وما يعادله

٤- المعاملات مع أطراف ذات علاقة

تتضمن الأطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين، أعضاء مجلس الإدارة والمنشآت المسيطر عليها من قبلهم ومن قبل أسرهم والتي لديهم القدرة على التأثير في الإدارة بالإضافة إلى المدراء الرئيسيين.

كما في تاريخ بيان المركز المالي، كانت الأرصدة المطلوبة من/إلى مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة ضمن حملة البالص وإجمالي المطالبات المستحقة كما يلي :

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم	درهم	
١,٥٩٠,٤٢٧	١,٠٥٧,٢١١	مطلوب من حملة البالص
٢٧٧,٧٨١	٤٧,٦٠٢	مطلوب إلى حملة البالص
٦٤٠,١٥٠	١٥٧,٨١٠	مطالبات غير مسددة
٥,٤٧٦,٨٨٧	-	سحب على المكتوف لدى البنوك

الأرصدة المطلوبة غير مضمونة وسيتم سدادها نقداً.

المعاملات :
خلال السنة ، قامت الشركة بمعاملات مع أطراف ذات علاقة كما يلي :

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم	درهم	
١,٩٦٩,٩٢٦	١,٨١٧,٠٠٩	إجمالي أقساط التأمين المكتتبة
٥٧٠,٣٦٦	١,٠٨٧,٥١٤	مطالبات مسددة
٧٤٥,٠٠٠	٧٤٥,٠٠٠	إيجار مدفوع

دخلت الشركة في المعاملات أعلاه مع أطراف ذات علاقة والتي تم إجراؤها بشكل كبير على نفس الأساس والشروط المتتبعة في الوقت نفسه مع صفات مماثلة مع أطراف ثالثة.

تعويضات مجلس الإدارة / موظفي الإدارة الرئيسيين :

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم	درهم	
٦٦٠,٠٠٠	١,٠٣٥,٠٠٠	مكافآت قصيرة الأجل
٢٥,٠٠٠	٢٠,٢٩٨	مكافآت طويلة الأجل

٥- المطلوبات المحتملة وإلتزامات رأسمالية

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم	درهم	
-	-	خطابات ضمان
-	-	مطلوبات رأسمالية مقابل موجودات غير ملموسة

تدخل الشركة، على غرار شركات التأمين الأخرى، في عدد من القضايا القانونية فيما يتعلق بأنشطتها التأمينية. بناءً على رأي قانوني مستقل، لا تتوقع الشركة أن تكون لنتائج هذا القضايا تأثير جوهري على الأداء المالي أو المركز المالي للشركة.

٦٦ - مخاطر التأمين

تتمثل مخاطر أي عقد تأمين في إمكانية وقوع الحدث المؤمن عليه وعدم التأكد من مبلغ الادعاء المتعلق بذلك الحدث وذلك نظراً لطبيعة عقد التأمين حيث المخاطر متقلبة وغير متوقعة.

لمجموعة عقود التأمين التي تتطرق إليها نظرية الإحتمالات للسعير والاحتياطي، فإن المخاطر الأساسية التي تواجه الشركة هي أن تتجاوز الإدعاءات المت kedة والمبالغ المدفوعة المتعلقة بها قيمة مطلوبات التأمين المدرجة. ويمكن أن يحدث ذلك بسبب تكرار وإرتفاع المطالبات والفوائد المتعلقة بها وتكون ذلك أعلى من التقديرات المدرجة. إن الأحداث الإنتمانية عشوائية وإن عدد ونوع المطالبات والفوائد المتعلقة بها قد تختلف من سنة لأخرى عن التقديرات المأخوذة بناء على استعمال التقنيات الإحصائية.

أظهرت الخبرة السابقة أنه كلما كانت عقود التأمين المشابهة تقل نسبة الإختلافات في النتائج المتوقعة. بالإضافة إلى ذلك، فإنه كلما زاد التنوع في مجموعة عقود التأمين تقل إحتمالية التأثر المباشر الناتج عن أي تغيير. لقد قامت الشركة بتطوير خطة إكتتاب التأمين لديها لتضمن تنويع مخاطر التأمين التي يتم تغطيتها وتوزيعها على أنواع التأمين المختلفة مما يساعد على تخفيض الخسائر التي قد تنتج من إدعاءات التأمين إذا ما تم التركيز على فئة تأمين معينة.

تقوم الشركة بإدارة المخاطر من خلال إستراتيجيتها للتأمين، ترتيبات إعادة التأمين المناسبة والمعالجة العملية للمطالبات. إن إستراتيجية إكتتاب التأمين تقوم على محاولة التأكد من أن مخاطر التأمين متلائمة مع نوع وقيمة المخاطرة، قطاع الأعمال والمنطقة الجغرافية. تم وضع قيود على إكتتابات التأمين لغرض تطبيق معايير الإختيار الأنسب للخطر.

٦٧ - تكرار ونوع المطالبات

للشركة الحق في عدم تجديد بواصص التأمين، إعادة تسعير المخاطر، فرض مبالغ يتحملها المؤمن له وكذلك تملك الحق في رفض الدفعات المتعلقة بمطالبات ناتجة عن الإخلال. كذلك يحق للشركة بموجب عقد التأمين أن تلاحق أطراف أخرى لدفع جزء من أو كل المطالبة (مثل: الإخلال).

يتم التأمين على الممتلكات بما فيها المحتويات المؤمن عليها، وتنظر بوليصة التأمين الحد الأعلى للمبلغ المطلوب تسديده نتيجة للمطالبة المقدمة عند وقوع الحدث المؤمن عليه. إن العوامل الرئيسية التي تؤثر في مستوى المطالبات تتمثل في تكلفة إعادة بناء الممتلكات، تكلفة الإخلال أو التعويض عن محتويات الممتلكات وكذلك الوقت المطلوب لإعادة إستئناف الأعمال المنقطعة. تقسم المخاطر التي تتعرض لها الممتلكات إلى أربعة أنواع هي الحرائق، انقطاع الأعمال، الدمار الناتج عن الكوارث الجوية، والسرقة. إن المخاطر الناتجة عن عقود التأمين غير مرکزة في المناطق التي تمارس الشركة فيها نشاطها. كما تعمل الشركة على الموازنة ما بين تأمين الممتلكات التجارية والممتلكات الشخصية في محفظة المباني المؤمنة بشكل عام.

تضمن ترتيبات إعادة التأمين زيادة التغطية وتقطيلية الكوارث. إن أثر ترتيبات إعادة التأمين يظهر في عدم تجاوز الخسارة التي من الممكن أن تتكبدتها الشركة عن مبلغ ٢٠٠,٠٠٠ درهم في حال تقدير مطالبة من أي بوليصة تأمين على السيارات بشكل منفرد. للشركة وحدات فنية لتقرير المطالبات تعمل على الحد من المخاطر المحيطة بالمطالبات، والتي تقوم بالتحقيق ورفع التوصيات بالطرق المناسبة التي من خلالها يمكن الحد من مخاطر المطالبات. تم مراجعة المخاطر بشكل منفرد مرة واحدة على الأقل كل ثلاثة سنوات و يتم تعديلاها لتعكس أحدث المعلومات عن الحقائق الكامنة، القوانين الحالية، الشروط والأحكام التعاقدية وغيرها من العوامل. تقوم الشركة بإدارة ومتابعة تسديد أي مطالبات بشكل مبكر لتخفيض أي مخاطر قد تنتج عن تطورات غير متوقعة.

٦٨ - مصادر التقديرات غير المؤكدة المأخوذ بها في تقدير المطالبات المستقبلية

تستحق مطالبات التأمين عند وقوع الحدث المؤمن عليه. إن الشركة مسؤولة عن جميع الأحداث المؤمن عليها في حال وقوعها خلال فترة عقد التأمين ، حتى إذا ما تم إكتشاف تلك الخسارة بعد انتهاء مدة عقد التأمين . نتيجة لذلك، فإن تسوية المطالبات تتم على فترة زمنية طويلة ولذلك يتم أخذ مخصص للمطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها . بصفة عامة إن تقدير المطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها يخضع لقرر أكبر في الإفتراءات غير المؤكدة من تقدير تكلفة تسوية المطالبات التي تم إبلاغ الشركة عنها حيث المعلومات المتعلقة بها تكون متوفرة . إن المطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها قد لا تظهر حتى سنوات عديدة بعد وقوع الحادث الذي أدى إلى تلك المطالبة . من الممكن أن تنتج إلتزامات كبيرة عن بعض عقود التأمين فيما يتعلق بالمطالبات المستحقة وغير المبلغ عنها ، هذا وقد ينتج فرق كبير ما بين التقديرات الأولية والنتائج النهائية لبعض عقود التأمين وذلك بسبب وجود درجة عالية من الصعوبة في تقدير تلك الإلتزامات. عند تقدير الإلتزامات الناشئة عن تكلفة المطالبات المبلغ عنها وغير المدفوعة بعد، تقوم الشركة بالأخذ في عين الاعتبار المعلومات المتاحة من خبراء تقدير الخسائر المتعلقة بتسوية الخسارة والمعلومات المتعلقة بتكلفة مطالبات مشابهة لها في الخصائص تم تسويتها من قبل خلال الفترات السابقة إضافة إلى استخدام رقم إكتواري خارجي. يتم تقدير المطالبات الكبيرة كل حالة على حدة أو يتم تقديرها بشكل منفصل لتفادي تأثير أي تطورات وأحداث متعلقة بها من التأثير على باقي المطالبات.

إن التكلفة المقدرة لتسوية المطالبات تتضمن صافي المصارييف المباشرة الواجب دفعها لإتمام التسوية بعد خصم أي مبالغ مستردة من تلك المطالبة. تقوم الشركة بالقيام بجميع الإجراءات المعقولة لضمان أن لديها المعلومات المناسبة فيما يتعلق بالإدعاءات المقامة ضدها . نظراً للأخذ بتقديرات غير مؤكدة عند تكوين مخصص الإدعاءات فإنه من المحتمل أن تختلف النتيجة النهائية في تقدير الإلتزام عن الإلتزام الذي تم تقديره في المرحلة الأولى.

٤٦- مخاطر التأمين (يتبع)

٤٥- مصادر التقديرات غير المؤكدة المأخوذ بها في تقدير المطالبات المستقبلية (يتبع)

إن مبالغ مطالبات التأمين حساسة بشكل أساسي إلى القرارات والتغيرات القانونية المتعلقة بمسائل من العقد والأضرار. بالإضافة لذلك فإن عقود التأمين تخضع إلى مخاطر ظهور أنواع جيدة من المطالبات غير الظاهرة والتي لم يتم تكوين مخصص لها كما في تاريخ بيان المركز المالي. تقوم الشركة بإثبات عدة آليات لتقدير المستوى المطلوب للمخصصات ، حيثما أمكن ، وهذا يوفر درجة أكبر من الفهم وتعزيز الخبرة السابقة في تقدير المخصصات . إن التقديرات المستتبطة بناء على طرق مختلفة تساعد على توقع النتائج الممكنة . إن أفضل آليات التقدير المختارة تأخذ في عين الاعتبار خصائص نوع التأمين ومدى تطور الحوادث لكل سنة .

عند إحتساب التكلفة التقديرية للمطالبات غير المدفوعة (المبلغ وغير المبلغ عنها) تقوم الشركة باستخدام آليات تقدير تعتبر مزيج ما بين الإعتماد على تقدير نسبة الخسارة والتقدير بناء على الخبرة السابقة للمطالبات الفعلية باستخدام معادلة يتم الإعتماد فيها على الخبرة السابقة للمطالبات الفعلية. إن التقدير المبني لنسبة الخسارة يعتبر فرضية مهمة في آليات التقدير حيث تعتمد على الخبرة السابقة ، بعد الأخذ بعين الاعتبار عوامل مثل تغير أسعار أقساط التأمين ، الخبرة السوقية وتضخم المطالبات خلال الفترات الزمنية السابقة. فيما يلي تحليل مبني لنسب الخسارة (قبل تأثير إعادة التأمين) حسب نوع المخاطر المتعلقة بالأقساط المكتسبة للسنة الحالية والسنة السابقة .

نوع المخاطر	٢٠١٨	٢٠١٩
تأمينات السيارات	٪٥٠-٤٥	٪٤٥-٤٠
تأمينات أخرى	٪٣٠-٢٥	٪١٥-١٠

٤٧- الخطوات المتبعة في تحديد الإفتراضات

إن المخاطر المرتبطة بعقود التأمين معقدة وتخضع لعدد من المتغيرات التي تؤدي إلى صعوبة تحليل حساسيتها بشكل كمي . يتم الأخذ في عين الإعتبار البيانات الداخلية المستمدة في معظمها من تقارير المطالبات ربع السنوية وكذلك فرز عقود التأمين المنفذة كما في تاريخ بيان المركز المالي وذلك بهدف إستخلاص بيانات عقود التأمين القائمة . تقوم الشركة بمراجعة العقود الفردية وبخاصة في القطاع الذي تمارس به شركات التأمين نشاطها وكذلك المطالبات الفعلية السنوية . حيث تقوم الشركة باستخدام هذه المعلومات لوضع السيناريوات المتعلقة بالمطالبات والتي يتم استخدامها في تقدير العدد النهائي للمطالبات . يتم الإعتماد في اختيار النتائج المعمول بها لحوادث السنة لكل نوع من أنواع التأمين ، على تقدير الآلية التي تعتبر الأنسب للاحظة التطور التاريخي . في حالات معينة، فإن ذلك يعني أنه تم اختيار آليات مختلفة أو مزيج من الآليات لحوادث الفردية أو لمجموعة من الحوادث للسنة في نفس نوع التأمين .

تمارس الشركة معظم أنشطتها التأمينية في دولة الإمارات العربية المتحدة.

٤٨- مخاطر إعادة التأمين

كما هو الحال مع شركات التأمين الأخرى ، ولغرض تخفيف التعرض إلى خسائر مالية قد تنتج عن المطالبات التأمينية الكبيرة ، تقوم الشركة ضمن أعمالها الإعتيادية بالدخول في إتفاقيات إعادة تأمين مع أطراف أخرى . ولتنقلي تعرضاً لخسائر كبيرة نتيجة إعسار شركات إعادة التأمين ، تقوم الشركة بتقييم الوضع المالي لشركات إعادة التأمين التي تتعامل معها ورصد تركز مخاطر الإنتمان الناتجة عن المناطق الجغرافية والأنشطة أو المكونات الاقتصادية المماثلة لتلك الشركات . إن عقود إعادة التأمين الصادرة لا تعفي الشركة من التزاماتها تجاه حملة بواص التأمين ، ونتيجة لذلك تبقى الشركة ملتزمة بالمطالبات المعاوضة تأمينها في حالة عدم تمكن معيدي التأمين من الوفاء بالتزاماتهم وفقاً لعقد إعادة التأمين .

٤٩- حساسية أرباح و خسائر التأمين

تساهم العمليات التأمينية بما يقارب ٥ مليون درهم من أرباح الشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (٢٠١٨ : ٢٠١٩ : ربح بمبلغ ١١ مليون درهم). لا يوجد أية أساس جوهرية تستدعي الإعتقاد بوجود تغير مادي على ربحية التأمين وتتوقع الشركة أن تزيد مساهمة العمليات التأمينية في أرباح الشركة للأسباب التالية:

تحفظ الشركة بنسبة مخاطر عامة بمعدل ٦٠٪ (٢٠١٨ : ٥٣٪) والتي جاءت في معظمها من نوع واحد من التأمين (تأمين السيارات) حيث نسبة الإحتفاظ مرتفعة. إن مخاطر تأمين السيارات تم تخطيتها بشكل كافٍ من خلال إتفاقية فائض الخسارة مع شركات إعادة التأمين لتجنب خسائر مالية كبيرة.

بلغت عائدات الشركة من العمولات الصافية وإيرادات تأمين أخرى مبلغ ٣,٥ مليون درهم (٢٠١٨ : ٦,٥ مليون درهم). إن هذه العمولات تحققت بشكل رئيسي من إعادة التأمين الذي يشكل مصدر أساسي ودوري للدخل.

٤٧ - إدارة مخاطر رأس المال

تتمثل أهداف الشركة عند إدارة رأس المال فيما يلي :

- الإلتزام بمتطلبات رأس مال شركات التأمين كما وردت في القانون الإتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٦) لسنة ٢٠٠٧ ، في شأن إنشاء هيئة التأمين وتنظيم أعماله.
- ضمان قدرة الشركة على الإستمرار وبالتالي قدرتها على تزويد المساهمين بعوائد الأرباح وتقديم المنافع لذوي العلاقة بالشركة، و
- توفير العائد المناسب للمساهمين من خلال تسعير عقود التأمين بما يتناسب مع مستوى المخاطر المتعلقة بذلك العقود .

تقوم هيئة التأمين في دولة الإمارات العربية المتحدة بتحديد الحد الأدنى لرأس المال ونوعه الذي يجب أن تحفظ به الشركة، بالإضافة إلى مطلوبات عقود التأمين. يجب الاحتفاظ في أي وقت خلال السنة بالحد الأدنى لرأس المال المطلوب (كما هو موضح في الجدول أدناه).

يتضمن الجدول أدناه ملخص الحد الأدنى المطلوب لرأس مال الشركة ومجموع رأس المال المحافظ عليه.

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم	درهم	مجموع رأس المال المحافظ عليه
١٣٧,٥٠٠,٠٠٠	١٣٧,٥٠٠,٠٠٠	الحد الأدنى لرأس المال
<u>١٠٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>١٠٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	

أصدرت هيئة الإمارات العربية المتحدة للتأمين القرار رقم ٤٢ لسنة ٢٠٠٩ لتحديد الحد الأدنى المكتتب أو رأس المال المدفوع بمبلغ ١٠٠ مليون درهم لتأسيس شركة التأمين و ٢٥٠ مليون درهم مليون لشركة إعادة التأمين. وينص القرار أيضاً على أن ما لا يقل عن ٧٥٪ من رأس مال شركات التأمين التي تأسست في دولة الإمارات العربية المتحدة يجب أن تكون مملوكة من قبل أفراد أو هيئات من دول الإمارات أو دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى.

علاوة على ذلك، يجب على الشركة المحافظة على هامش الملاعة المالية وفقاً للمادة رقم (٨) من القسم (٢) لأحكام التعليمات المالية لشركات التأمين في دولة الإمارات العربية المتحدة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ إلتزمت الشركة بمتطلبات هامش الملاعة المالية.

٤٨ - نسبة الدين إلى حقوق المساهمين

تقوم الشركة بمراجعة هيكلة رأس المال بشكل منتظم. يتم وجزء من هذه المراجعة الأخذ بعين الاعتبار تكاليف رأس المال والمخاطر المتعلقة برأس المال.

كانت نسبة الدين إلى حقوق المساهمين كما في نهاية السنة كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم	درهم	الدين (أ)
٥,٤٧٥,٣٩٩	-	أرصدة لدى البنوك ونقد (إيضاح ١٢)
(٣٥,١١٣,٩٩٠)	(٤٩,٥٢٤,٠٧٣)	صافي الدين
(٢٩,٦٣٨,٥٩١)	(٤٩,٥٢٤,٠٧٣)	أموال المساهمين (ب)
<u>١٩٤,٧٦٦,٤٥٨</u>	<u>١٩٣,٧٠٣,٦٥١</u>	صافي نسبة الدين إلى حقوق المساهمين
إيجابي	إيجابي	

(أ) تمثل الدين في السحب على المكتوف (إيضاح ١٨).

(ب) تمثل أموال المساهمين في رأس المال، احتياطي قانوني، احتياطي اختياري، التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى والأرباح المستبقة للشركة.

٤٨ - الأدوات المالية

تعرض الشركة إلى هامش من المخاطر المالية من خلال موجوداتها ومطلوباتها المالي وموارد ومتطلبات إعادة التأمين. إن المخاطر الأساسية التي تتعرض لها الشركة تتمثل في إمكانية عدم كفاية المقوضات المتعلقة باستثماراتها على الأمد الطويل لتمويل الإلتزامات الناشئة عن كل من عقود التأمين والاستثمارات. إن العناصر الأكثر أهمية لهذه المخاطر المالية، تتمثل في كل من مخاطر معدل سعر الفائدة، مخاطر أسعار أدوات الملكية ، مخاطر أسعار العملات الأجنبية ومخاطر الائتمان.

٤٩ - أهم السياسات المحاسبية

تم الإشارة في إيضاح رقم ٣ حول البيانات المالية بيان السياسات والأسس المحاسبية الهامة المتتبعة بشكل تفصيلي بما فيها أسس الإعتراف بالإيرادات والمصاريف وأسس قياس كل فئة من فئات الموجودات والمطلوبات وأدوات الملكية.

٥٠ - ترتيب الأدوات المالية

٢٠١٨	٢٠١٩	الموجودات المالية
درهم	درهم	
١٠٨,٩٤٧,٥٩٦	٩١,١٣٤,٢٤٦	استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
١٢,٠١٦,٣٢٥	١٥,٦٨٤,٧٠٣	استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	وديعة إلزامية بالتكلفة المطفأة
٥٦,٥٣٤,٨٣٣	٣٧,٣٠٣,٥٥٧	ذمم تأمين مدينة وأخرى بالتكلفة المطفأة (فيما عدا المدفوعات المقدمة)
٢٧,٢٨٦,٢٠٤	٢٧,٤٢٦,٩٨٢	ودائع لدى البنوك بالتكلفة المطفأة
٧,٨٢٧,٧٨٦	٢٢,٠٩٧,٠٩١	نقد وأرصدة لدى البنوك
٢١٧,٦١٢,٧٤٤	١٩٨,٦٤٦,٥٧٩	الإجمالي

المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة	
ذمم تأمين دائنة وأخرى	٣٦,٨٦٨,٤٣٠
سحب على المكتشوف	٥,٤٧٥,٣٩٩
الإجمالي	٤٢,٣٤٣,٨٢٩
٢٧,٥٦٥,٠٥٥	٢٧,٥٦٥,٠٥٥
-	-
٢٧,٥٦٥,٠٥٥	٢٧,٥٦٥,٠٥٥

تعتقد الإدارة أن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة في البيانات المالية بالتكلفة المطفأة مساوية تقريباً لقيمتها العادلة.

٥١ - قياس القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية كما يلي:

- يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المرتبطة بشروط معيارية ويتم تداولها في أسواق مالية نشطة بناء على اسعار التداول بالسوق في ختام الأعمال في تاريخ بيان المركز المالي.
- يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى وفقاً لنماذج التسعير المعترف عليها والمعتمدة على تحليل التدفق النقدي باستخدام الأسعار الحالية والمعامل بها في حركات الأسواق المالية لأدوات مالية مشابهة.

٢٨ - الأدوات المالية (يتبع)

٢٨-٣. قاس، القيمة العادلة

العلاقة بين الدخلات غير القابلة للرصد والقيمة الدخلات هامة غير قابلة للرصد	أساليب التقييم والدخلات الرئيسية	السلسل الهرمي للقيمة العادلة	القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
لا ينطوي	أسعار العرض في الأسواق النشطة.	المستوى الأول	١٠٠,٦٣٩,٩٤٩
كلما زاد صافي قيمة الموجودات للشركات المستثمر فيها، ارتفاعت القيمة العادلة	صافي قيم الموجودات	طريقة تقييم صافي الموجودات	٨,٣٠٧,٦٤٧
لا ينطوي	أسعار العرض في الأسواق النشطة.	المستوى الأول	١٢,٠١٦,٣٢٥

تتمثل الحرمة في أوراق ملكية غير مدرجة في فرق سعر صرف العملات الأجنبية والتغير في القيمة العادلة.

٤-٢٨ مخاطر السوق

ان نشاط الشركة يعرضها الى مخاطر مالية متعلقة بالغيرات التي تطرأ على أسعار العملات الأجنبية وعلى معدلات أسعار الفائدة .

يتم قياس مخاطر السوق التي تتعرض لها الشركة بواسطة تحليل الحساسية. لم يطرأ أي تغير على مخاطر السوق التي تتعرض لها الشركة أو على الطريقة التي يتم من خلالها إدارة وقياس المخاطر.

٥-٢٨ مخاطر أسعار تحويل العملات الأجنبية

لا يوجد مخاطر جوهرية على الشركة متعلقة بتغيير أسعار تحويل العملات حيث أن جميع الموجودات والمطلوبات المالية متمثلة بدرهم الإمارات العربية المتحدة ، عملات مجلس التعاون الخليجي أو بالدولار الأمريكي حيث أن سعر صرف الدرهم ثابت مقابل تلك العملات .

٢٨- مخاطر الانتمان

تشير مخاطر الائتمان عدم قدرة الجهات الأخرى المدنية للشركة على تسديد التزاماتها التعاقدية والذي ينتج عنه خسارة مالية للشركة .

تتعرض الشركة إلى مخاطر الائتمان تحديداً فيما يلي :-

- حصة معيدي التأمين من التزامات التأمين؛
 - المبالغ المستحقة من معيدي التأمين عن إدعاءات تم دفعها؛
 - المبالغ المستحقة من حاملي البوالص؛ و
 - المبالغ المستحقة من وسطاء التأمين؛

تبني الشركة سياسة تقوم على إبرام اتفاقيات تعاقدية مع أطراف ذات ملاعة مالية عالية بهدف تخفيف الخسارة التي من الممكن أن تنتج عن عدم القدرة على سداد تلك الالتزامات. تقوم الشركة بمراقبة مدى تعرضها لمخاطر الإئتمان وكذلك مستوى الملاعة المالية للأطراف الأخرى في العقود الموقعة، بالإضافة إلى أنه يتم التأكيد من أن القيمة التراكمية للإئتمان موزعة على أطراف موافق عليها من قبل الإدارة. يتم مراقبة مخاطر الإئتمان التي من الممكن أن تتعرض لها الشركة بمتتابعة حدود الإئتمان الممنوحة حيث يتم مراجعتها والموافقة عليها من قبل الإدارة بشكل سنوي.

٤٨ - الأدوات المالية (يتبع)

٤٩ - مخاطر الائتمان (يتبع)

يتم الإستعانة بإعادة التأمين في إدارة مخاطر التأمين، وذلك بدون إسقاط التزام الشركة الناشئ عن كونها طرف أساسي في عقد التأمين (الجهة المؤمنة). في حال عجزت شركة إعادة التأمين عن تسديد أي مطالبة مستحقة فإن الشركة تبقى ملتزمة بتسديد تلك المطالبة لحاملي البوليصة. يتم الأخذ في عين الاعتبار الجدارة الإلتمانية لمعيدي التأمين بشكل سنوي وذلك من خلال مراجعة أوضاعهم المالية قبل توقيع أي عقد.

تحتفظ الشركة بسجلات تحتوي على البيانات التاريخية للدفعتات المحصلة من حاملي بواص التأمين الأساسية والذي يتم التعامل معهم في إطار النشاط الإعتيادي للشركة . كما يتم إدارة المخاطر الإلتمانية للأطراف التعاقدية بشكل فردي من خلال طرق أخرى مثل الإحتفاظ بحق تسوية الحسابات المدينة بالدانة لذلك الطرف. تقوم إدارة المعلومات بتزويد الشركة بتقارير تحتوي على تفاصيل مخصصات الإنخفاض في قيمة ذمم التأمين المدينة والأرصدة المطفأة لاحقاً. يتم تجميع المخاطر الإلتمانية المتعلقة بحاملي بواص كأفراد وكمجموعات وإخضاعها لنظم المراقبة المستمرة. تقوم الشركة بإعداد تحليل مالي مشابه لشركات إعادة التأمين.

بالنسبة لذمم المدينة ، قامت الشركة بتطبيق المنهج المبسط في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ لقياس مخصص الخسائر على مدى عمر الأداة. تحدد الشركة خسائر الائتمان المتوقعة على هذه البنود باستخدام مصفوفة المخصص، تم تقديرها بناءً على الخبرة التاريخية لخسارة الائتمان استناداً إلى موعد استحقاق الذمم للمدين ، والمعدلة حسب الإقتضاء اتعكس الظروف الحالية والتقديرات الظريفة الاقتصادية المستقبلية. وبناءً على ذلك ، يتم عرض ملف مخاطر الائتمان لهذه الموجودات بناءً على موعد استحقاقها بناءً على مصفوفة المخصص.

تتألف ذمم التأمين المدينة من عدد كبير من العملاء موزعة على مختلف القطاعات والمناطق الجغرافية. يتم تقدير المحفظة الإلتمانية بشكل مستمر بناءً على الوضع المالي لذمم التأمين المدينة.

كما بتاريخ بيان المركز المالي، إن مخاطر الائتمان المتعلقة بتركز ذمم التأمين المدينة بناءً على مناطق التأمين خارج دولة الإمارات العربية المتحدة هي كما يلي :

٢٠١٨	٢٠١٩	
درهم	درهم	الدول الأوروبية
٧,٦٧٥,٤٠٥	٦,٢٧٧,٥٣٥	الدول العربية الأخرى
٩,٣٣٨,٣٠٣	٨,٨٨٢,٤٣٧	

لا تتعرض الشركة إلى تركيز مخاطر إلتمانية كبيرة حيث يتم التعامل مع عدد كبير من العملاء وأطراف تعاقدية. تعتبر الشركة بأن الأطراف التعاقدية لها نفس الخصائص إذا كانت مؤسسات متعلقة ببعضها. إن مخاطر الائتمان على الأموال السائلة محدودة وذلك لأن حسابات الشركة لدى البنوك مودعة لدى مؤسسات مالية ذات جدار إلتمانية عالية مصنفة من قبل وكالات التصنيف الإلتمني العالمية.

تتمثل أقصى مخاطر إلتمانية ممكن أن تتعرض لها الشركة في القيمة الدفترية للموجودات المالية المدرجة في البيانات المالية بصافي قيمتها بعد خصم خسائر الإنخفاض في القيمة.

٤٩ - مخاطر السيولة

تقع المسؤلية النهائية فيما يتعلق بإدارة مخاطر السيولة على عائق مجلس الإدارة الذي أنشأ إطراً ملائماً لإدارة مخاطر السيولة، وذلك بهدف إدارة الأمور المتعلقة بالتمويل قصير، متوسط، طويل الأجل للشركة ومتطلبات إدارة السيولة. تقوم إدارة الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال الإحتفاظ بإحتياطيات مناسبة من خلال المراقبة المستمرة للتفاقات النقدية المتوقعة والفعالية ومقارنة إستحقاق الموجودات والمطلوبات المالية .

يوضح الجدول التالي ملخص لإستحقاق الأدوات المالية . يتم تحديد الإستحقاق التعاقدى للأدوات المالية بناءً على المدة المتبقية لاستحقاق الأداة المالية من تاريخ بيان المركز المالي. تقوم الإدارة بمراقبة إستحقاق الأدوات المالية بهدف التأكد من توفر السيولة المناسبة في الشركة . فيما يلي إستحقاق الموجودات والمطلوبات المالية كما في تاريخ بيان المركز المالي بناءً على ترتيبات الدفعتات التعاقدية:

٤٨- الأدوات المالية (يتبع)

٤٩- مخاطر السيولة (يتبع)

أقل من ٣٠ يوماً	٣٦٥-١٨١ يوماً	أكثر من ٣٦٥ يوماً	المجموع	١٨٠ - ٩١ يوم	٩٠ - ٣١ يوم	أقل من ٣٠ يوم	٣١ ديسمبر ٢٠١٩
درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم
٩١,١٣٤,٢٤٦	-	٩١,١٣٤,٢٤٦	-	-	-	-	٩١,١٣٤,٢٤٦
١٥,٦٨٤,٧٠٣	-	-	-	-	-	١٥,٦٨٤,٧٠٣	١٥,٦٨٤,٧٠٣
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	٥,٠٠٠,٠٠٠
٣٧,٣٠٣,٥٥٧	١١,٣٣٣,٥٤٣	١٥,٨٤٩,١٩٣	٢,٥٠٨,٥٠٥	٢,٤٤٦,٢٣٠	٥,١٦٦,٠٨٦	٥,١٦٦,٠٨٦	٣٧,٣٠٣,٥٥٧
٢٢,٠٩٧,٠٩١	-	-	-	-	-	٢٢,٠٩٧,٠٩١	٢٢,٠٩٧,٠٩١
٢٧,٤٢٦,٩٨٢	٢٧,٤٢٦,٩٨٢	-	-	-	-	-	٢٧,٤٢٦,٩٨٢
١٩٨,٦٤٦,٥٧٩	٤٣,٧٦٠,٥٢٥	١٠٦,٩٨٣,٤٣٩	٢,٥٠٨,٥٠٥	٢,٤٤٦,٢٣٠	٤٢,٩٤٧,٨٨٠		
٢٧,٥٦٥,٠٥٥	١١,١٥٣,٩٢٨	١,٩٦٧,٣٨١	١,٤٩٧,٣١١	١,٣٦٨,٩٦٨	١١,٥٧٧,٤٦٧		المطلوبات المالية
-	-	-	-	-	-		نعم تأمين دائنة وأخرى
٢٧,٥٦٥,٠٥٥	١١,١٥٣,٩٢٨	١,٩٦٧,٣٨١	١,٤٩٧,٣١١	١,٣٦٨,٩٦٨	١١,٥٧٧,٤٦٧		سحب على المكتشوف

٤٨- الأدوات المالية (يتبع)

٧-٢١ مخاطر السيولة (يتبع)

المجموع	أقل من ٣٠ يوم	٣١ - ٩٠ يوم	٩١ - ١٨٠ يوم	١٨١ - ٣٦٥ يوماً	أكثر من ٣٦٥ يوماً	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	درهم	٢٠١٨ ديسمبر
١٠٨,٩٤٧,٥٩٦	-	-	-	١٠٨,٩٤٧,٥٩٦	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٠١٨ ديسمبر
١٢,٠١٦,٣٢٥	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٢,٠١٦,٣٢٥	-	-	الخسائر
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	وديعة إئزامية
٥٦,٥٣٤,٨٣٣	-	٢٢,٥٣٤,٨٣٣	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	ذمم تأمين مدينة وأخرى
٧,٨٢٧,٧٨٦	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٧,٨٢٧,٧٨٦	-	-	نقد وأرصدة لدى البنوك - بدون فوائد
٢٧,٢٨٦,٢٠٤	٢٧,٢٨٦,٢٠٤	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	بفوائد
٢١٧,٦١٢,٧٤٤	٢٢,٢٨٦,٢٠٤	١٣١,٤٨٢,٤٢٩	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٩,٨٤٤,١١١	-	-	المطلوبات المالية
٣٦,٨٦٨,٤٣٠	-	١٥,٨٦٨,٤٣٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	-	-	ذمم تأمين دائنة وأخرى
٥,٤٧٥,٣٩٩	-	-	-	-	٥,٤٧٥,٣٩٩	-	-	-	-	-	-	-	سحب على المكتشف
٤٢,٣٤٣,٨٢٩	-	١٥,٨٦٨,٤٣٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	-	-	

٨-٢٨ مخاطر أسعار الفائدة

تعرض الشركة لمخاطر سعر الفائدة وذلك فيما يتعلق بودائعها لدى البنوك والسحب على المكتشف. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ بلغت الفائدة السنوية المكتسبة على ودائع الشركة لدى البنوك ما بين ٥,٥٥٪ و ٨,٣٠٪ سنوياً (٢٠١٨: ٢,٣٥٪ و ٢,٢٠٪ سنوياً) وبلغت الفائدة السنوية على السحب على المكتشف ما بين ٤,٧٥٪ إلى ٦٪ سنوياً (٢٠١٨: ٤,٧٥٪ إلى ٦٪ سنوياً).

في حال زيادة/انخفاض سعر الفائدة بمعدل ٥٪ نقطة أساس عن مستوى سعر الفائدة خلال السنة وفي ظل ثبات المتغيرات الأخرى، فإن أثر ذلك يتمثل في زيادة/نقص صافي ربح الشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وكذلك حقوق المساهمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ بمبلغ صفر درهم تقريباً (٢٠١٨: ١٤١,٠٠٠ درهم).

لا يوجد تغير جوهري على حساسية الشركة لأسعار الفائدة، مقارنة بالسنة السابقة.

٤٨- الأدوات المالية (يتبع)

٤٩- مخاطر تغير أسعار أدوات الملكية (يتبع)

٤٧-١ تحليل الحساسية

كما بتاريخ بيان المركز المالي ، إذا ما تغير سعر الإستثمارات بنسبة ١٠٪ بالزيادة أو النقص كما هو مفترض أدناه في ظل ثبات جميع المتغيرات الأخرى ، فإن أثر ذلك على أرباح الشركة وحقوق المساهمين يتمثل في :

- الزيادة أو النقص في الربح بقيمة ١,٥٧ مليون درهم (٢٠١٨ : ١,٢ مليون درهم) .
- الزيادة أو النقص في الدخل الشامل/(الخسارة الشاملة) وحقوق المساهمين بمبلغ ٩,١ مليون درهم (٢٠١٨ : ١٠,٩ مليون درهم).

٤٦- الإقرارات وطرق اختبار الحساسية

- تم إعداد تحليل الحساسية بناء على أسعار الإستثمارات كما بتاريخ بيان المركز المالي .
- كما بتاريخ بيان المركز المالي ، إذا ما زادت أو نقصت أسعار الإستثمارات بنسبة ١٠٪ عن القيمة السوقية بشكل موحد لجميع الإستثمارات وذلك في ظل ثبات جميع المتغيرات الأخرى ، فإن أثر ذلك على أرباح أو خسائر الشركة وكذلك على حقوق المساهمين تم توضيحه أعلاه.
- تم استخدام نسبة ١٠٪ كتغير في أسعار الإستثمارات لتعطى تقييم واقعي حيث أن ذلك التغير من الممكن وقوعه .

٤٧- معلومات قطاعية

تم تنظيم الشركة في قطاعين: التأمين والإستثمارات. قطاع التأمين يشتمل على أعمال تأمين الحوادث والمسؤولية، تأمين الحريق، التأمين البحري وقطاع التأمينات الأخرى. قطاع الإستثمارات يشمل الإستثمارات المالية داخل وخارج دولة الإمارات العربية المتحدة، الودائع لأجل لدى البنوك والإستثمارات في ممتلكات.

هذه القطاعات هي الأساس الذي بموجبه تقوم الشركة بإعداد تقاريرها القطاعية لصانع القرار التشغيلي الرئيسي.

تمثل إيرادات أقساط التأمين في إجمالي إيرادات عقود التأمين. إن الشركة لا تجري أي عمل خارج دولة الإمارات العربية المتحدة ولا توجد معاملات بين قطاعات الأعمال.

تم إظهار التحليل القطاعي كما هو وارد أدناه:

٢٦٩ - معلومات قطاعية (بيان)

المجموع	الإسثمارات	المجموع	التأمين (درهم)	آخرى	الحوادث والمسؤولية	الحرفي	البرقى	التأمين (درهم)	آخرى	البرقى	الحرفي	الحوادث والمسؤولية	آخرى	المجموع	الإسثمارات	المجموع	
درهم	درهم	درهم	التأمين (درهم)	آخرى	الحوادث والمسؤولية	الحرفي	البرقى	التأمين (درهم)	آخرى	البرقى	الحرفي	الحوادث والمسؤولية	آخرى	المجموع	الإسثمارات	المجموع	
٤٨,٥٣٦,٤٧٧	-	٤٨,٥٣٦,٤٧٧	٥٣٩,٦٣٣	١,٣٧٨,٥٦٣	٣٩,١٦٠,١١١	٧,٤٥٨,١١١	٣٩,١٦٠,١١٧	١٥,٣٣٠,٣٠٨	٤,٨٠٤,٩١٨	٣,٨٤٣,١٢٤	٣,٨٤٣,١٢٤	١٥,٣٣٠,٣٠٨	٤,٨٠٤,٩١٨	٤٨,٥٣٦,٤٧٧	-	٤٨,٥٣٦,٤٧٧	
(٦٠٥,٣٣)	(٦٠٥,٣٣)	(٦٠٥,٣٣)	(٢,٩٧٣)	(٧٣١,٢٥٩)	(٧٣١,٢٥٩)	(٧٣١,٢٥٩)	(٧٣١,٢٥٩)	(١٤,٧٣٥,١٧٦)	(١٤,٧٣٥,١٧٦)	(١٤,٧٣٥,١٧٦)	(١٤,٧٣٥,١٧٦)	(١٤,٧٣٥,١٧٦)	(١٤,٧٣٥,١٧٦)	(١٤,٧٣٥,١٧٦)	(١٤,٧٣٥,١٧٦)	(١٤,٧٣٥,١٧٦)	
٢٦٧,٩٤٠,٤١٥	١٨٨,٦٧٥,٩٣١	٧٩,٢٦٤,٢٨٤	٢٦٦,٩٤٥,٤٨٤	٢٦٦,٩٤٥,٤٨٤	٢٦٦,٩٤٥,٤٨٤	٢٦٦,٩٤٥,٤٨٤	٢٦٦,٩٤٥,٤٨٤	٢٩٤,٨٨٥,٦٩٩	٩٢,٦٧٩,٢٨٢	٩٢,٦٧٩,٢٨٢	٩٢,٦٧٩,٢٨٢	٩٢,٦٧٩,٢٨٢	٩٢,٦٧٩,٢٨٢	٢٩٤,٨٨٥,٦٩٩	٢٩٤,٨٨٥,٦٩٩	٢٩٤,٨٨٥,٦٩٩	
١٠١,١٨٤,٠٤٨	١٠١,١٨٤,٠٤٨	١٠١,١٨٤,٠٤٨	١٠١,١٨٤,٠٤٨	١٠١,١٨٤,٠٤٨	١٠١,١٨٤,٠٤٨	١٠١,١٨٤,٠٤٨	١٠١,١٨٤,٠٤٨	٨,٥٠٦,٧٦٦	-	٩٢,٦٧٩,٢٨٣	٩٢,٦٧٩,٢٨٣	٩٢,٦٧٩,٢٨٣	٩٢,٦٧٩,٢٨٣	٩٢,٦٧٩,٢٨٣	٨,٥٠٦,٧٦٦	٨,٥٠٦,٧٦٦	٨,٥٠٦,٧٦٦
لا توجّد أي معاملات بين قطاعي الأعمال .																	

٢٥٩ - معلومات قطاعية (بيان)

المجموع		الاستثمارات		المجموع	
درهم	درهم	المجموع	آخرى	التأمين (درهم)	الحوادث والمسؤولية
٥٢٦,٣٠٧,٦٩٩	-	٥٢٦,٣٠٧,٦٩٩	١,٢٧٦,٨٧٠	١,٣٨٢,٦١٣	٨,٧٦٥,٥١٤
٢٣٣,٠٣٠,٢٨٢	١٠,٩٩٩,٨٩٠	١٠,٩٩٩,٨٩٠	٤١٣,١٥٠	٤٥٨,٨٩٣	٢,٩٧٩,٥٥٦
(٦٣٣,٣٤٤)	(٦٣٣,٣٤٤)				٧,١٤٨,٢٩١
١٦,٣٩٩,٩٣٨					
٣١٦,٩٨٦,٩٩٠	٢٠٢,٩٤٨,٣٧٥	١١٤,٣٨,٧١٥			
٩,٢٢٢,٥٦٩					
٣٢٦,٢٠٩,٥٥٩					
١٢٧,٣٦٦,٢٧٠	-				
٤,٠٧٦,٨٣١					
١٣١,٤٣٠,١٠١					
موجودات القطاع (معدل بيته)					
موجودات غير موزعة					
إجمالي الموجودات (معدل بيته)					
مطلوبات القطاع (معدل بيته)					
مطلوبات غير موزعة					
إجمالي المطلوبات (معدل بيته)					
لا توجد أي مطلوبات بين قطاعي الأعمال .					

٣٠ - التوزيعات

وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ٢٢ ابريل ٢٠١٩ على توزيع أرباح نقدية بمبلغ ٩,٦٢٥ مليون درهم (٧ فلس للسهم الواحد) عن عام ٢٠١٨ (٢٠١٨) : توزيع أرباح نقدية بمبلغ ٩,٦ مليون درهم، بقيمة ٧ فلس للسهم الواحد عن عام ٢٠١٧). وافق المساهمون أيضاً على توزيع مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ ٤٥٠,٠٠٠ درهم عن سنة ٢٠١٨ (٩٠٠,٠٠٠ درهم عن عام ٢٠١٧).

اقترح مجلس الإدارة توزيعات أرباح نقدية بواقع ٧ فلس للسهم الواحد وبإجمالي مبلغ ٩,٦٢٥ مليون درهم عن عام ٢٠١٩ سوف يتم دفعها للمساهمين خلال عام ٢٠٢٠. علاوة على ذلك، تم اقتراح مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ ٥٥٠,٠٠٠ درهم (٢٠١٨) (٩٠٠,٠٠٠ مليون درهم) عن عام ٢٠١٩. إن التوزيعات أعلاه خاضعة لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي العادي، وبالتالي لم يتم إدراجها ضمن المطلوبات في البيانات المالية.

٣١ - التعديلات على بيان المركز المالي

يوضح الجدول التالي التعديلات الخاصة بالبنود المتأثرة بالمركز المالي:

كما ذكر حالياً درهم	معاد بيانه درهم	كما ذكر سابقاً درهم	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ بيان المركز المالي
٥١,٨١٤,١٥١	(٦,٢٤١,٩٨٣)	٥٨,٠٥٦,١٣٤	أصول عقد إعادة التأمين
٨٧,٤٠٤,٠٣٠	(٦,٢٤١,٩٨٣)	٩٣,٦٤٦,٠١٣	التزامات عقد التأمين
٧,٨٥٢,١٨٥	(٦,٢٤١,٩٨٣)	١٤,٠٩٤,١٦٨	إجمالي المطالبات المتકدة
(٥,٤٣١,١٠٣)	(٦,٢٤١,٩٨٣)	٨١٠,٨٨٠	حصة معيدي التأمين من المطالبات المتکدة

يعود التعديل إلى إجمالي المطالبات المبلغ عنها والتي لم يتم تسويتها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ والتي تجاوزت قيمتها ٦,٢ مليون درهم والمطالبات القابلة للاسترداد التي لم يتم تسويتها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ ، وقد تم تقديرها بمبلغ ٦,٢ مليون درهم. التعديلات ليس لها أي تأثير على صافي الربح.

٣٢ - اعتماد البيانات المالية

لقد تم اعتماد البيانات المالية من قبل مجلس الإدارة والموافقة على إصدارها بتاريخ ٣ مارس ٢٠٢٠.